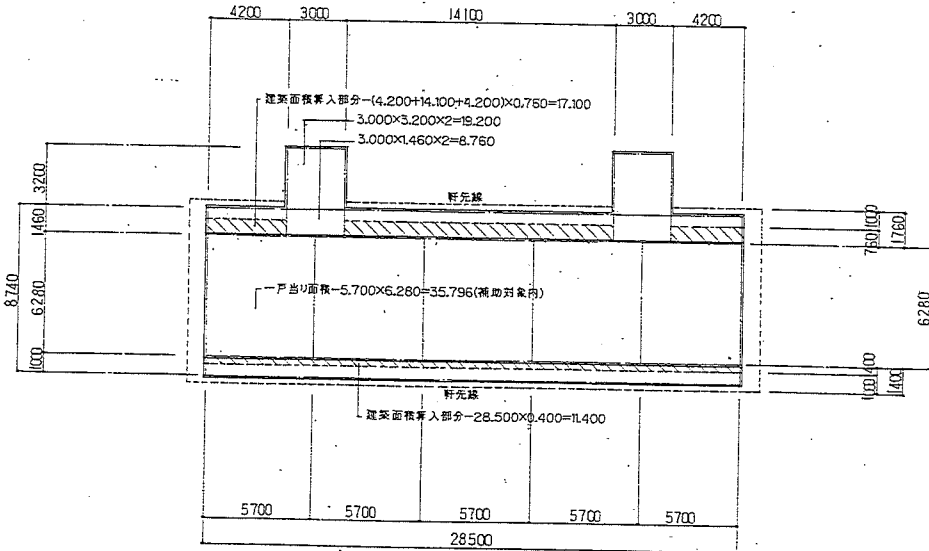
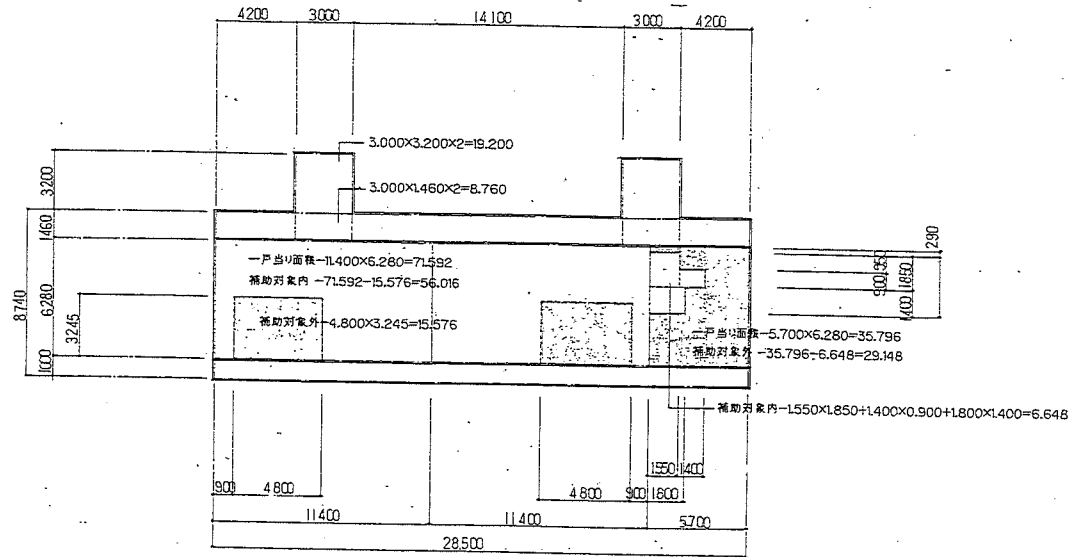


既設改良住宅(北3号棟)

改善工事設計図



株式会社 アグラ設計事務所



建築面積	206.940+17.100+11.400	235.440
------	-----------------------	---------

床面積		
4 階	71.592x2+35.796+19.200+8.760	206.940
3 階	71.592x2+35.796+19.200+8.760	206.940
2 階	71.592x2+35.796+19.200+8.760	206.940
1 階	35.796x5+19.200+8.760	206.940
延面積		827.760

専用面積求積表			
	補助対象内	補助対象外	合計
4 階	56.016x2+6.648 =118.680	15.576x2+29.148 =60.300	178.980
3 階	56.016x2+6.648 =118.680	15.576x2+29.148 =60.300	178.980
2 階	56.016x2+6.648 =118.680	15.576x2+29.148 =60.300	178.980
1 階	35.796x5 =178.980	0	178.980
合計			178.980

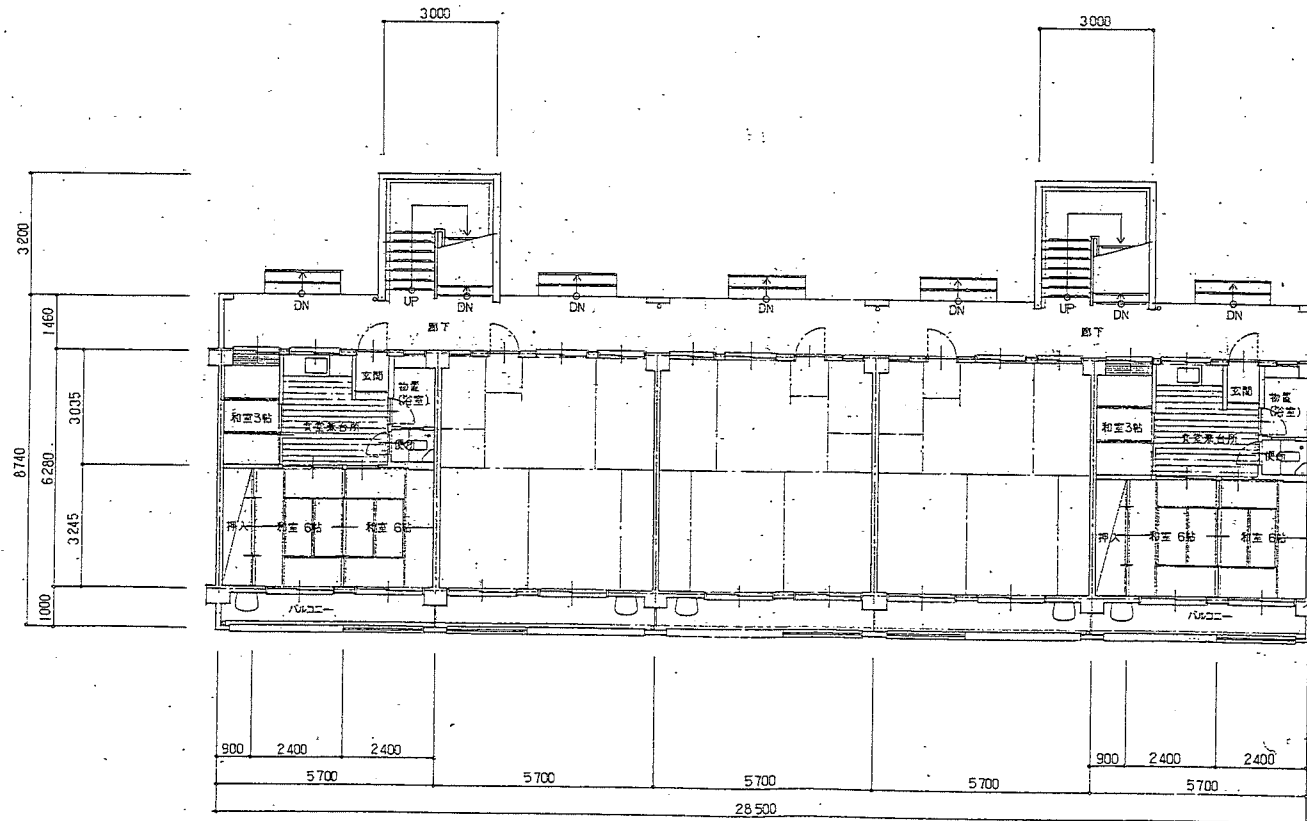
老人世帯一戸当り面積求積表(1階)		合計
補助対象内		35.796
補助対象外		0
合計		35.796

一般世帯一戸当り面積求積表(2~4階)		合計
補助対象内		56.016
補助対象外		15.576
合計		71.592

単身世帯一戸当り面積求積表(2~4階)		合計
補助対象内		6.648
補助対象外		29.148
合計		35.796

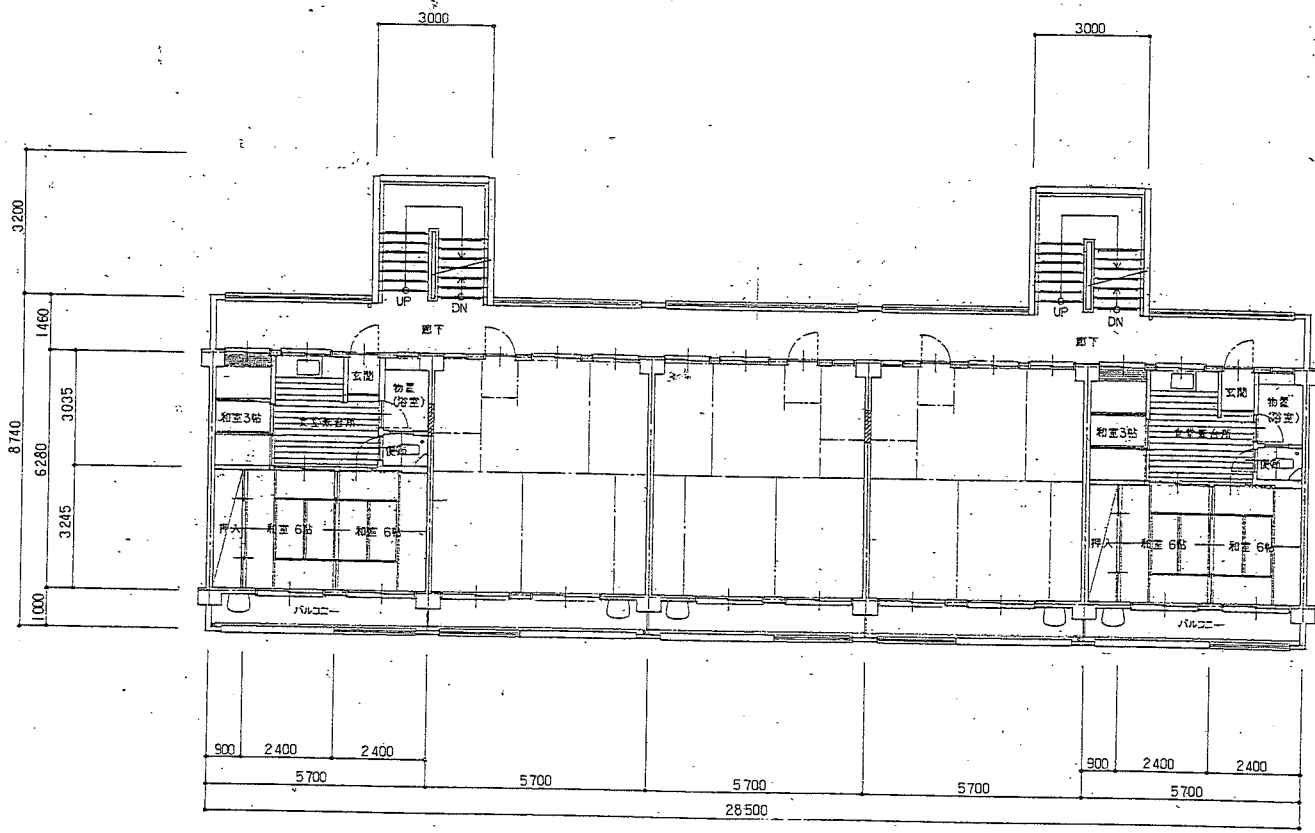
工事範囲

住戸内	ベランダ	廊下	階段	その他
○ 床仕上材及び床組撤去	○ 床、中不防水モルタル撤去	○ 床、中不防水モルタル撤去	○ 床、中不防水モルタル撤去	○ 廊下～住戸間コンクリート壁一部撤去
○ 内閣間仕切及び埋具(金属製、木製共)撤去	○ 雨水管撤去(ドレンは再使用)	○ 雨水管撤去(ドレンは再使用)	○ スチール製ノスリブ撤去	
○ 物置(浴室)床アスファルト防水層及びビンダーコンクリート撤去	○ スチール製手摺(20ヶ所)撤去	○ 室名札(20ヶ所)撤去	○ スチール製集合郵便受(10戸用×2)撤去	
○ 同上 天井仕上及び天井下地撤去	○ スチール製物干金物(20ヶ所)撤去		○ 掲示板(10戸用×2)撤去	
○ 便所床アスファルト防水層及びビンダーコンクリート撤去	○ 戸境パーティション(6ヶ所)撤去			
○ 同上 天井仕上及び天井下地撤去	○ 戸境パーティション(10ヶ所)は、OP塗装の上再使用			
○ 台所、和室 天井仕上(吹付材)撤去				
○ 同上 天井仕上及び天井下地撤去(4階)				
○ メーターボックス(6ヶ所)撤去(2～4階)				



改善前戸当り面積 (m ²)	
専有面積	35,796
バルコニー面積	5,700
合計	41,496

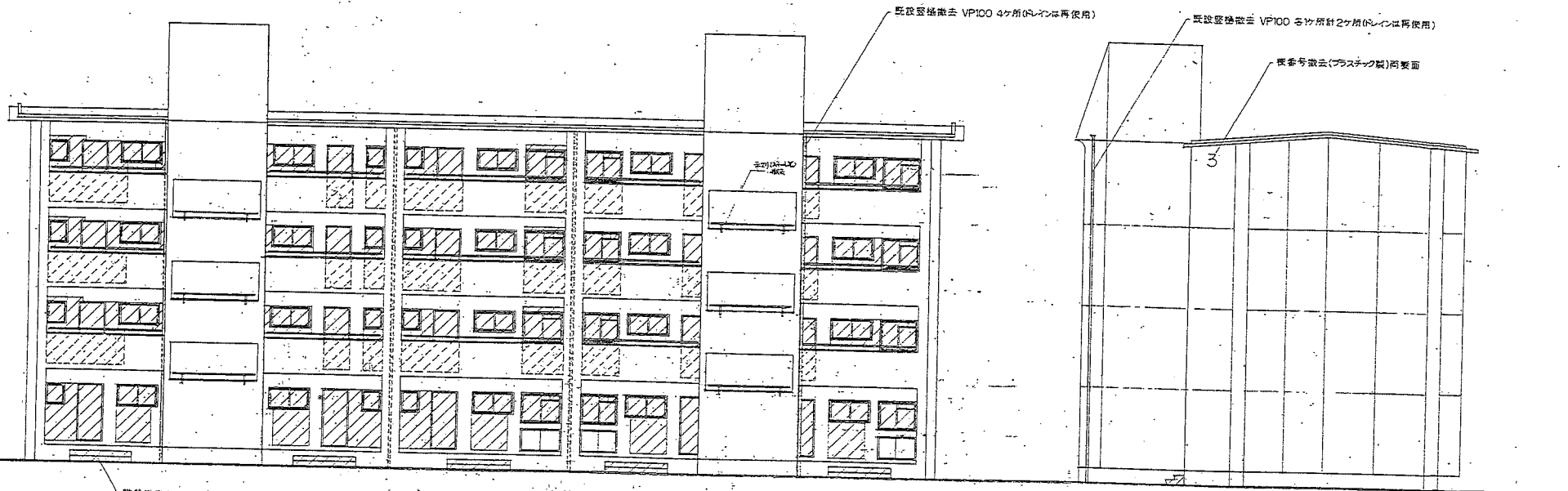
1階平面図 1/100



----- 一 出入口設置箇所を示す

2~4階平面図 1/100

Date	Subject	Title	Scale	AGLA ARCHITECTURE OFFICE	Sheet No.	Sign
	新築改修住宅改修工事設計図	2~4階平面図 撤去図	1/100	〒617 京都市向日町南本町天神邸15-1 TEL.075-822-1185(代)	A-13	株式会社アグラ設計事務所 一級建築士 資料番号11288号 安藤和男

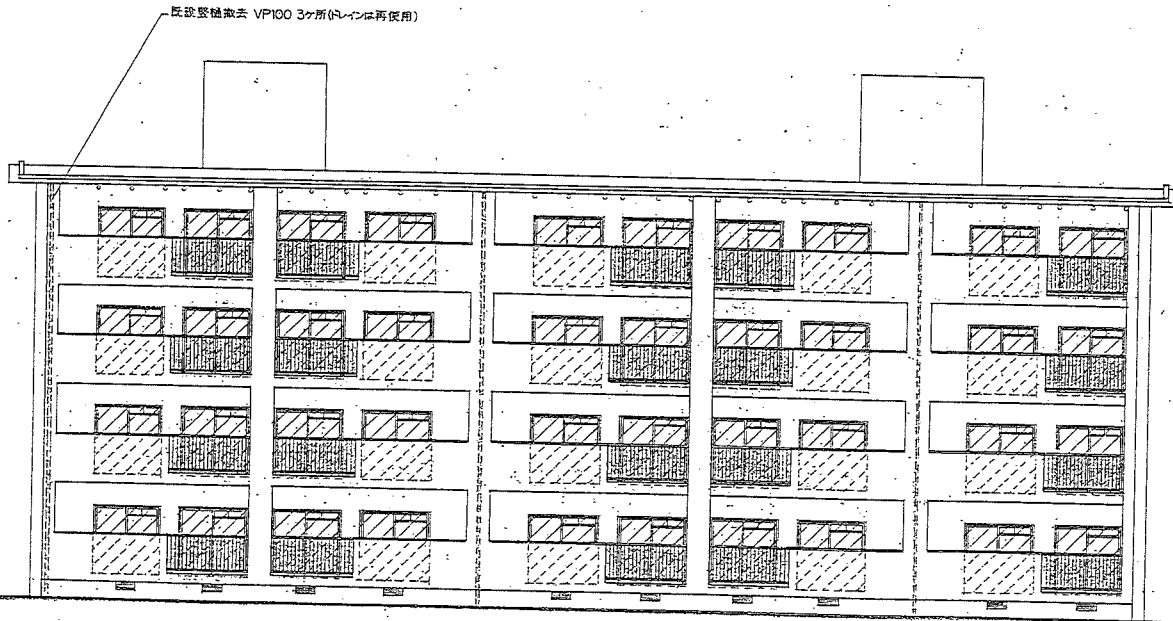


北側立面図 1/100

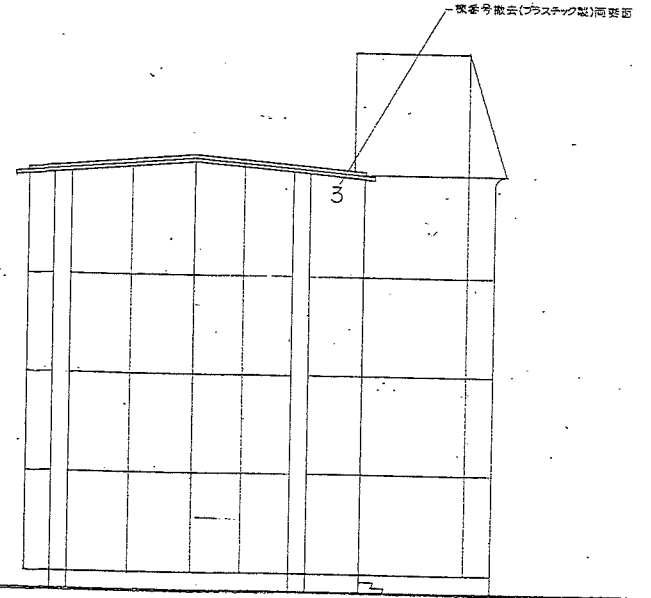
西側立面図 1/100

— 既及び金属製建具撤去部分を示す(詳細は住戸一戸下巻改修図に依る)



Date	Subject	Title	Scale	AGLA ARCHITECTURE OFFICE <small>〒617 茨木市向島町本町天神園15-1 TEL.076-822-1185(代)</small>	Sheet No.	株式会社アグラ設計事務所 <small>一般社団法人 登録番号11298号 安室34号</small>	Sign
	既設改良住居改善工事設計図	立面図 撤去図	1/100		A-15		




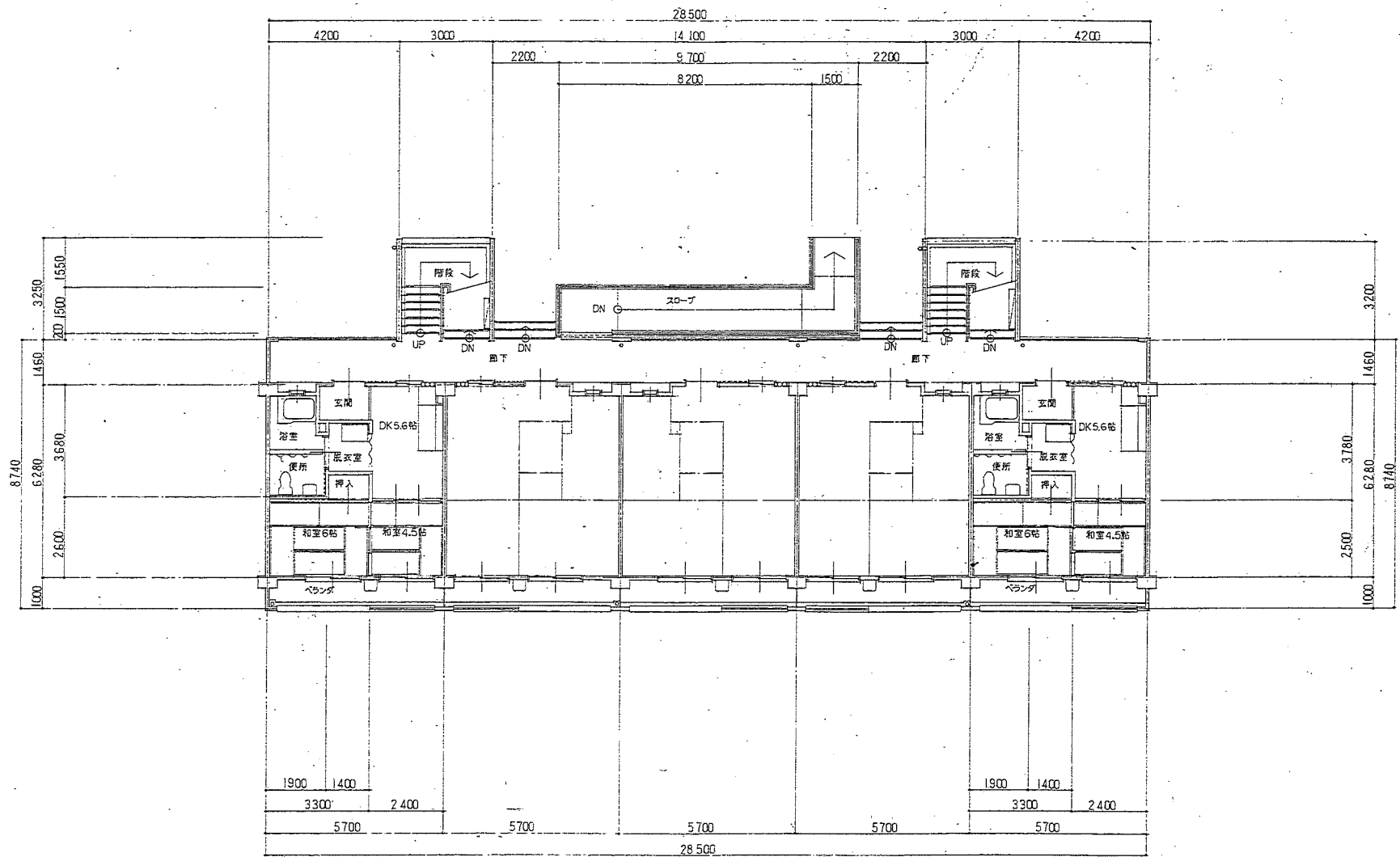
南側立面図 1/100



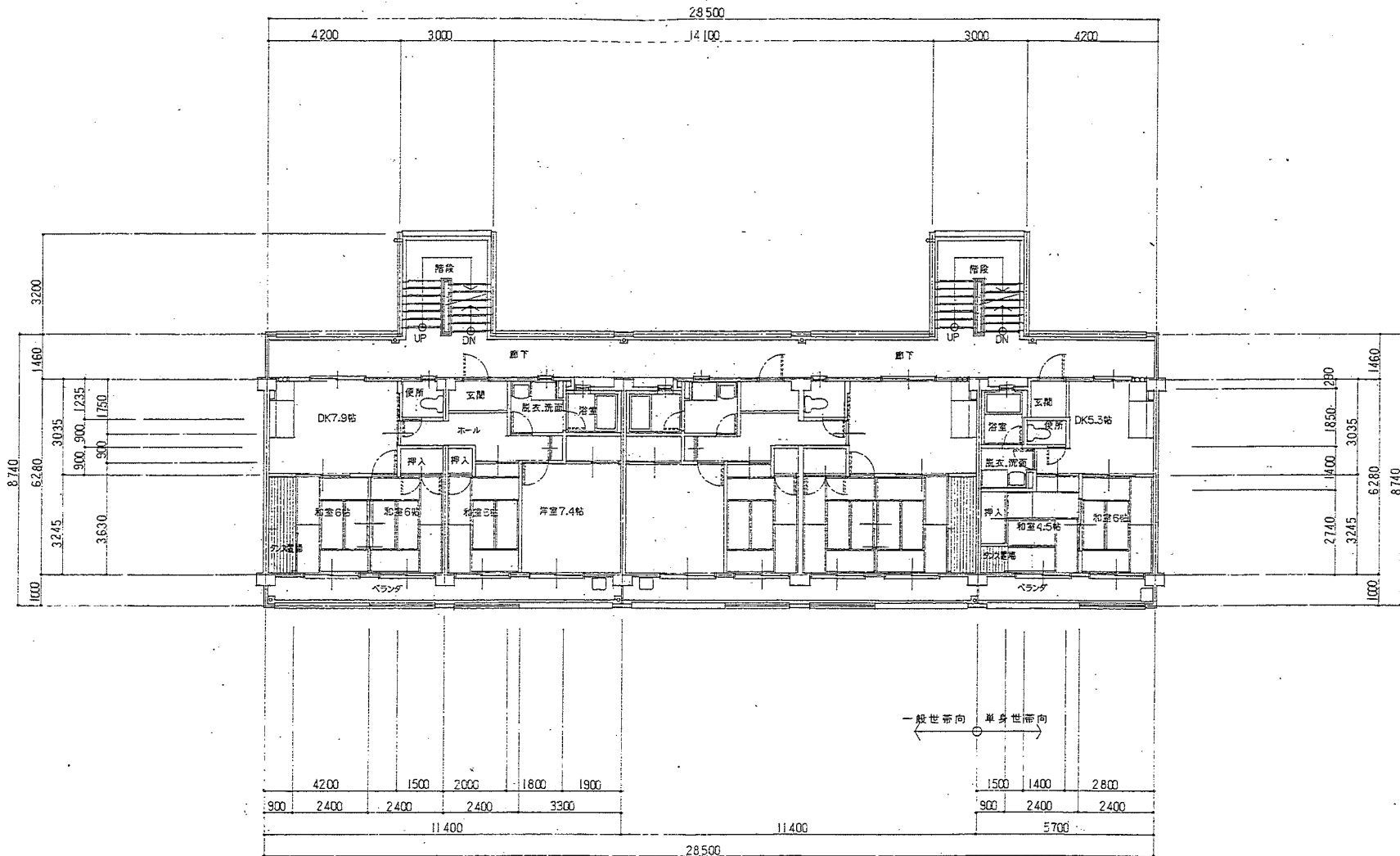
東側立面図 1/100

-  全周製建具撤去ヶ所を示す
-  ベランダ手摺(スチール製)撤去ヶ所を示す

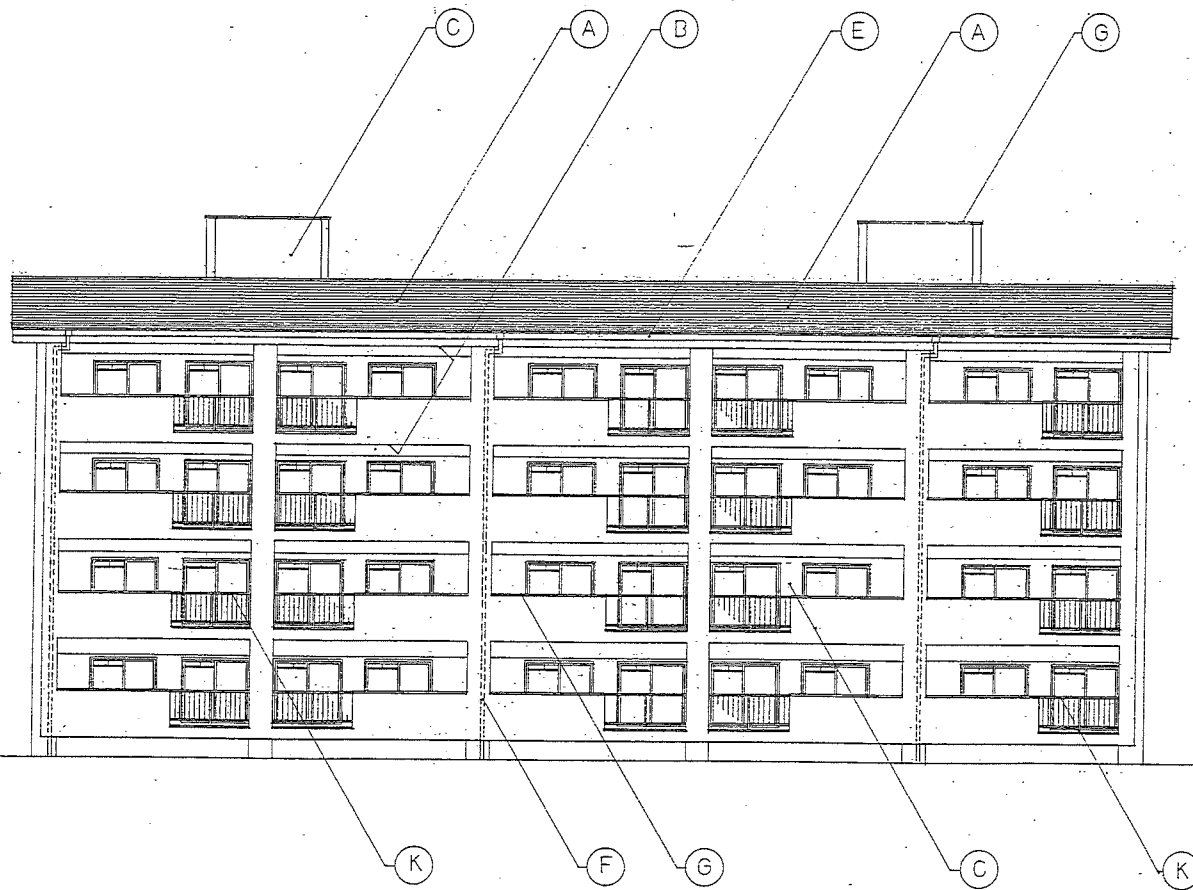
Date	Subject 既設改修住居改善工事設計図	Title 立面図	Scale 1/100		Sheet No. A-16	株式会社アグラ設計事務所 <small>一般建築士登録番号11298号 設者40男</small>	Sign
------	--------------------------	--------------	----------------	---	-------------------	--	------



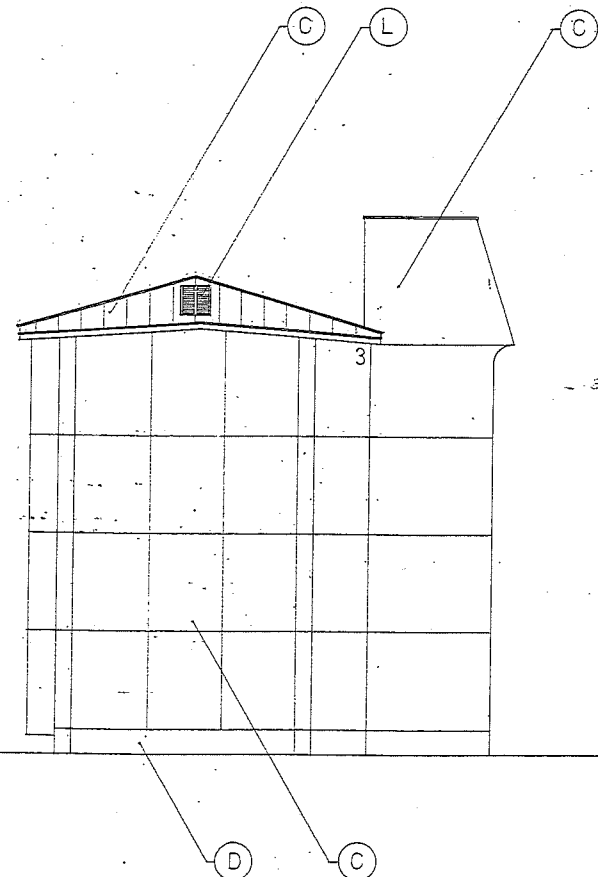
1. 階平面図 1:100



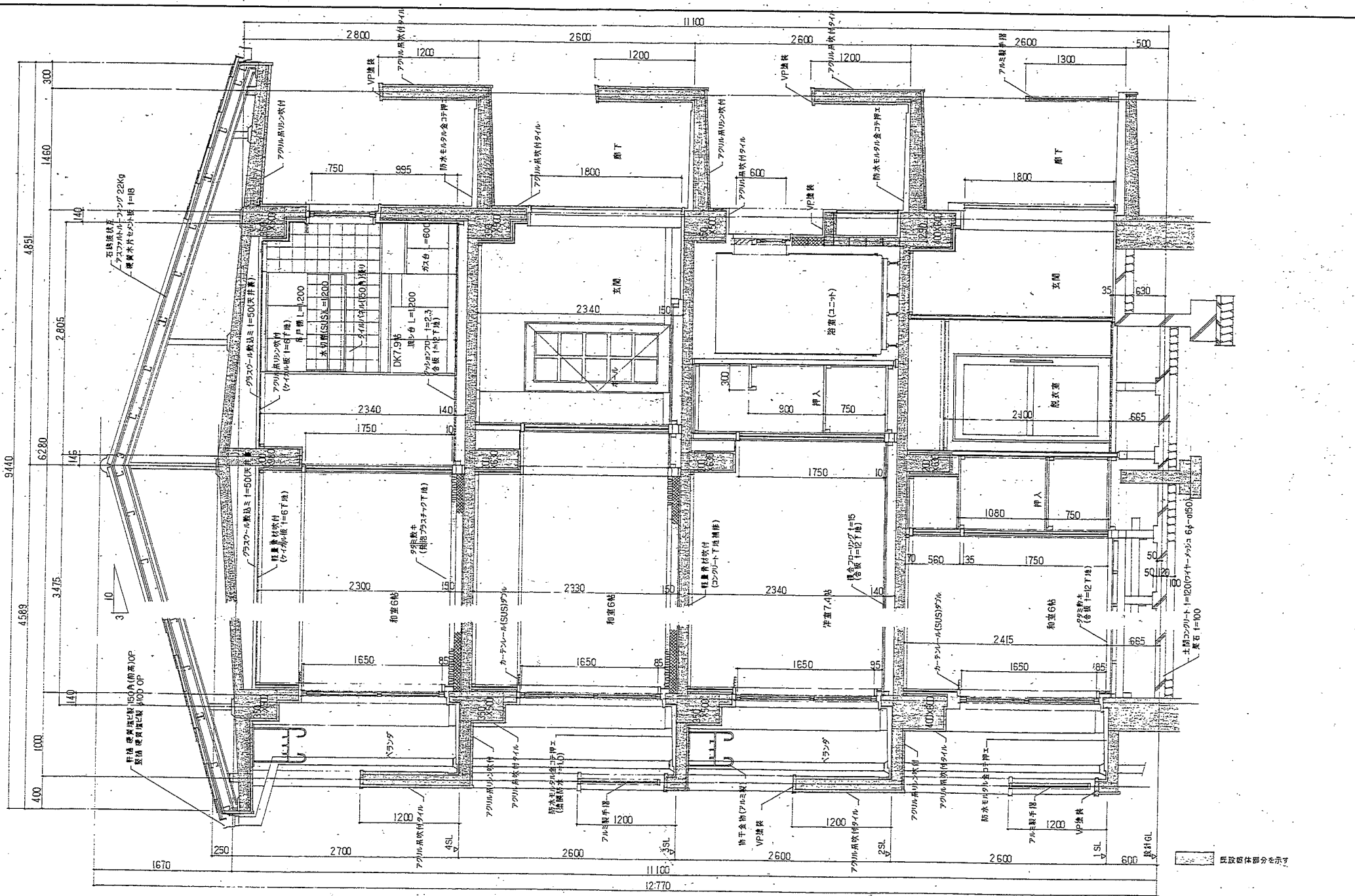
2~4階平面図 1:100



南側立面図 1:100

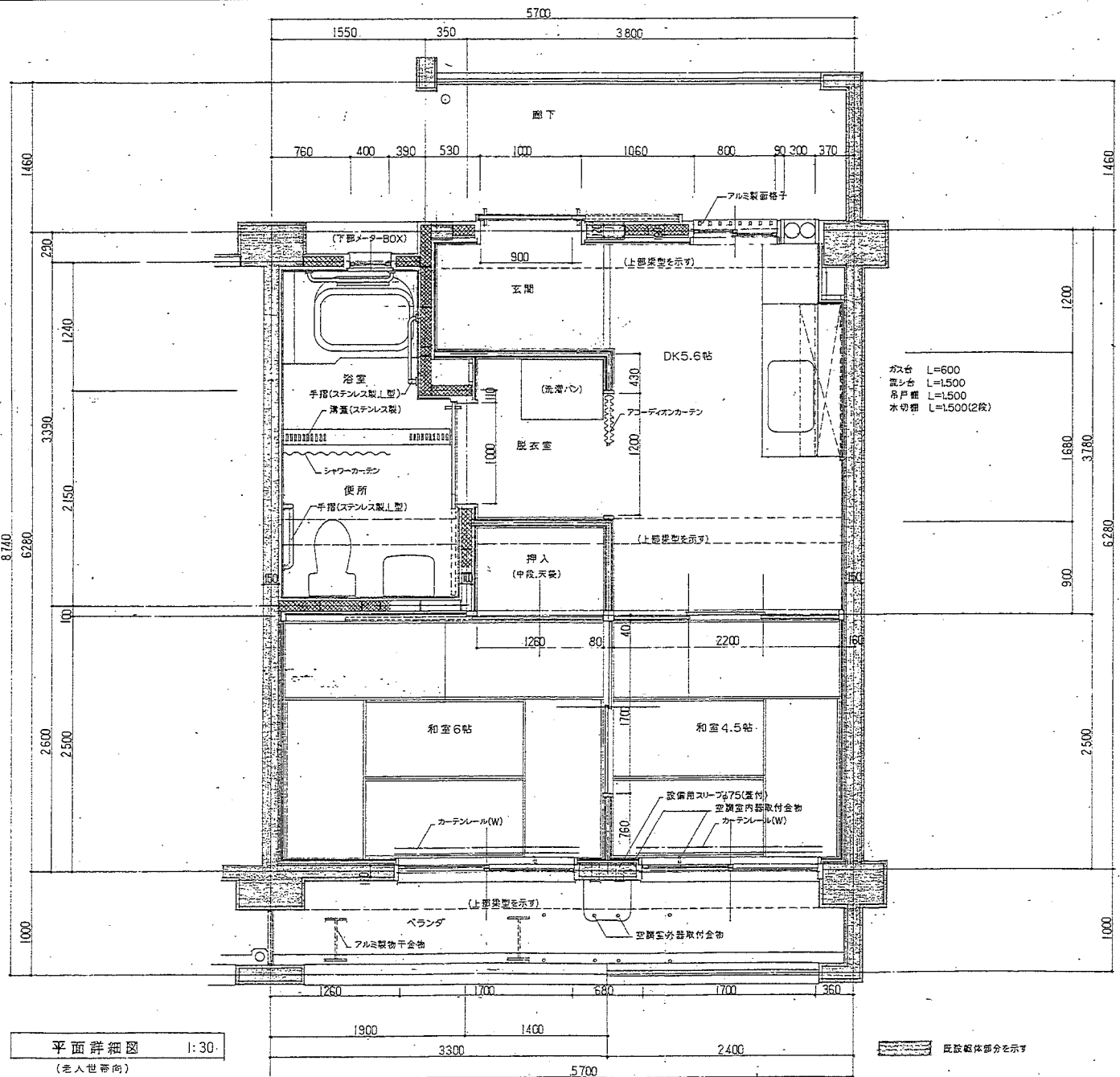


東側立面図 1:100



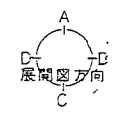
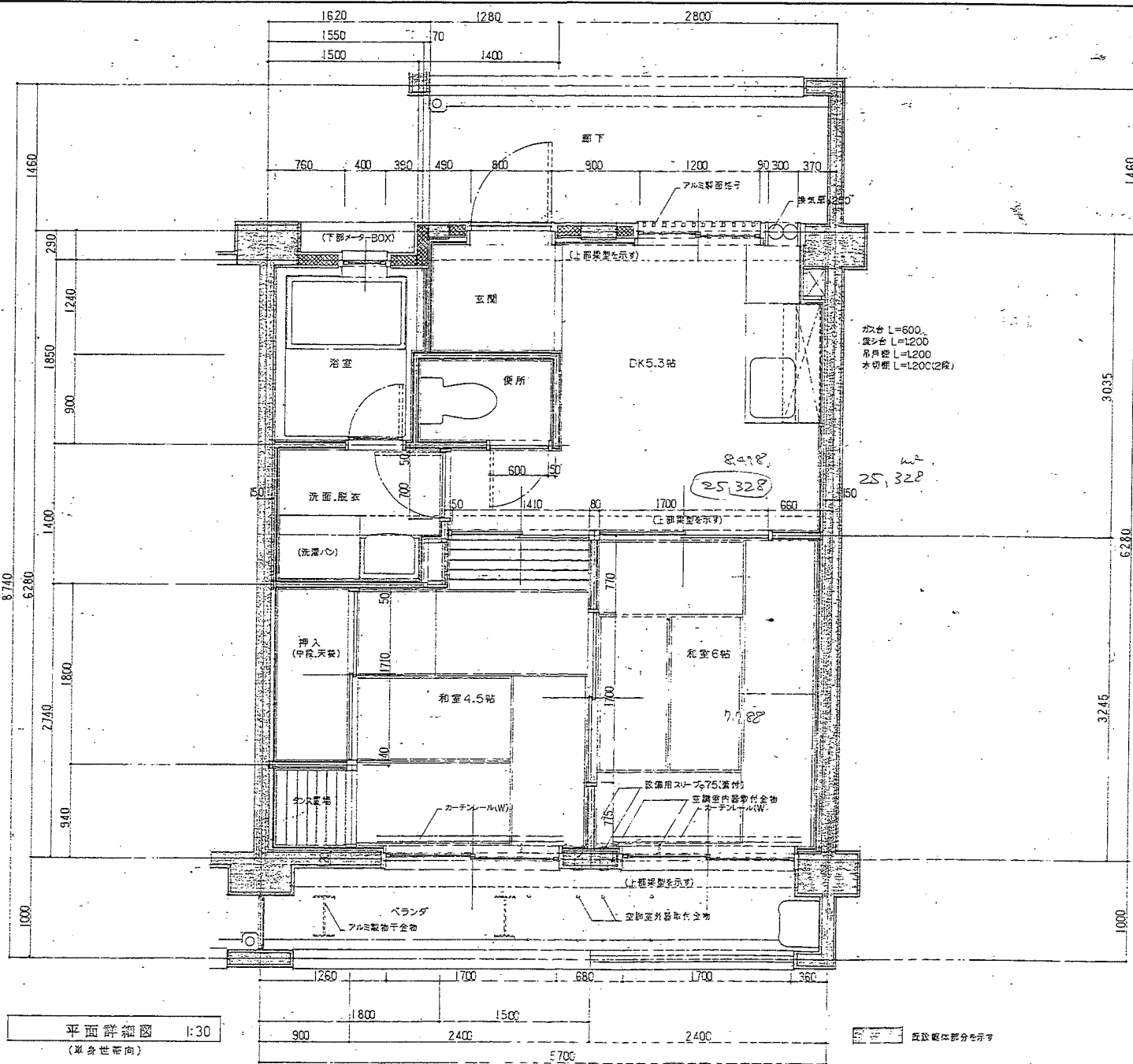
既設躯体部分を示す

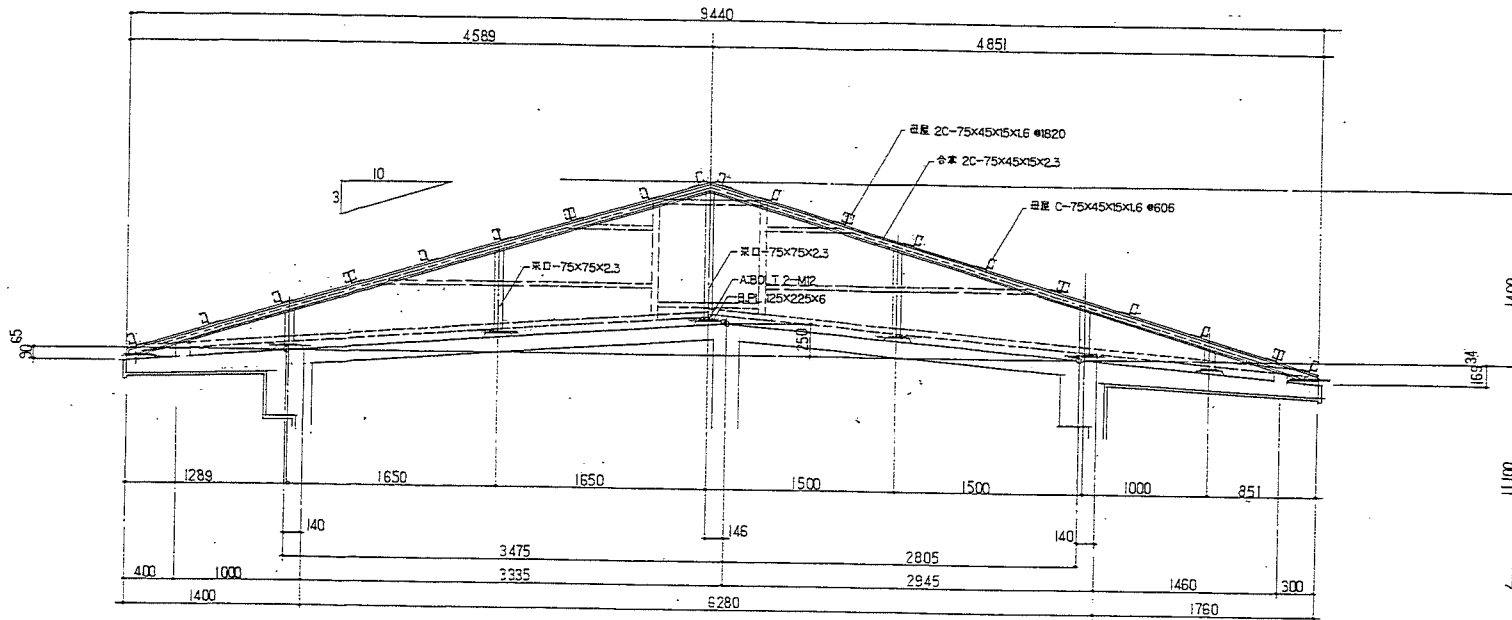
Date	Subject 環状線加付増築工事設計図	Title 階平面図 既設図	Scale 1:30		Sheet No. A-33	株式会社アグラ設計事務所 一級建築士 登録番号11209号 設業40号
------	-------------------------	----------------------	---------------	--	-------------------	--



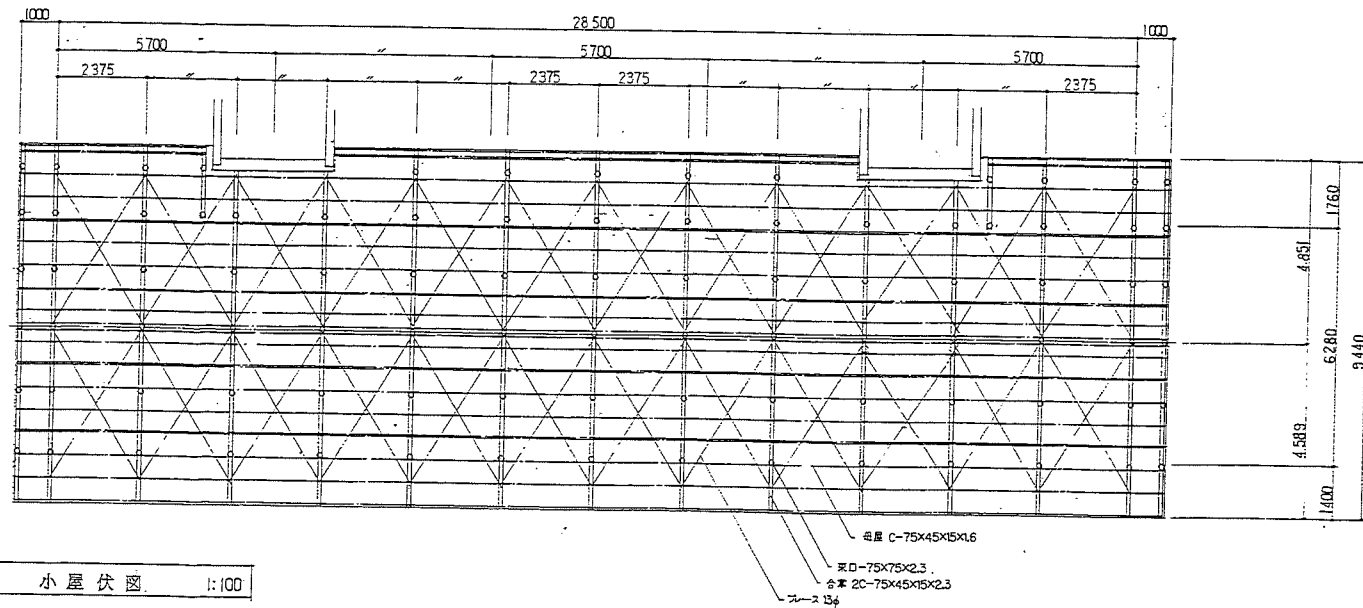
平面詳細図 1:30
(老人世帯向)

既設躯体部分を示す





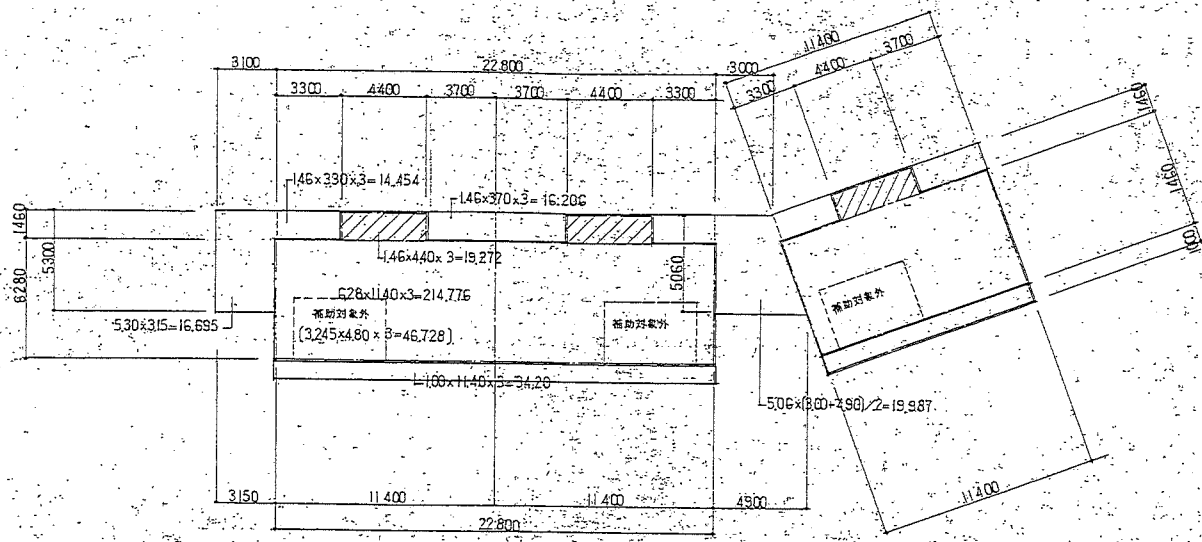
鉄骨詳細図 1:30 実面網線を示す C-75x45x15x1.6



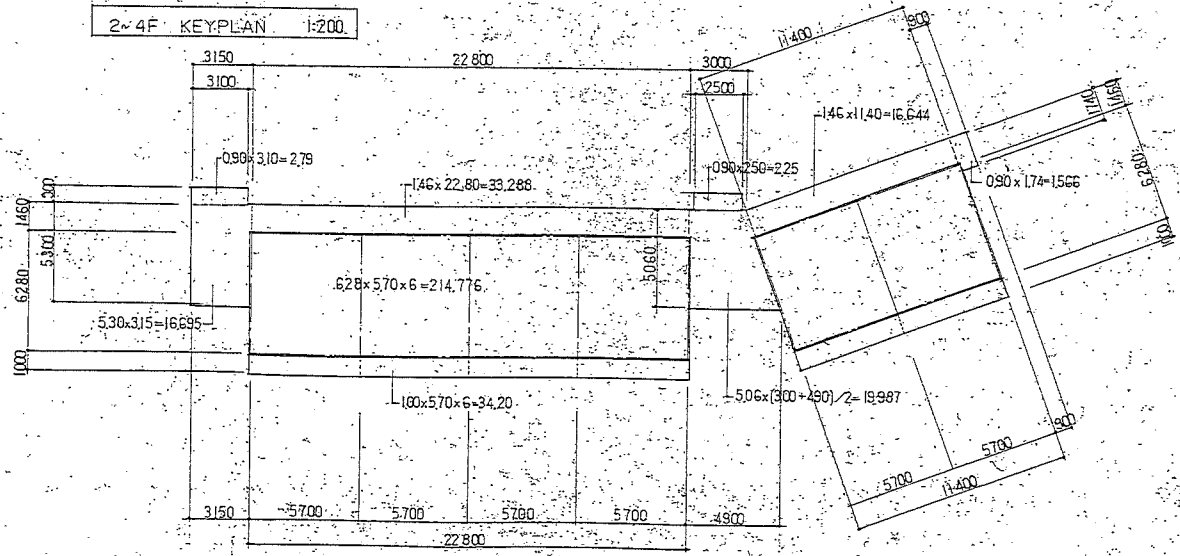
小屋伏図 1:100

井手町宮 (南1号棟)

既設改良住宅改善工事
設計図



2~4F KEYPLAN 1:200



1F KEYPLAN 1:100

建築面積	307,996 [㎡]	
床面積		
4階	214,776+19,272+16,206+14,454+16,695+19,987	301,390
3階	1	301,390
2階	1	301,390
1階	214,776+33,288+16,644+16,695+19,987+279+275+1566	307,996
延面積	1212,166 [㎡]	

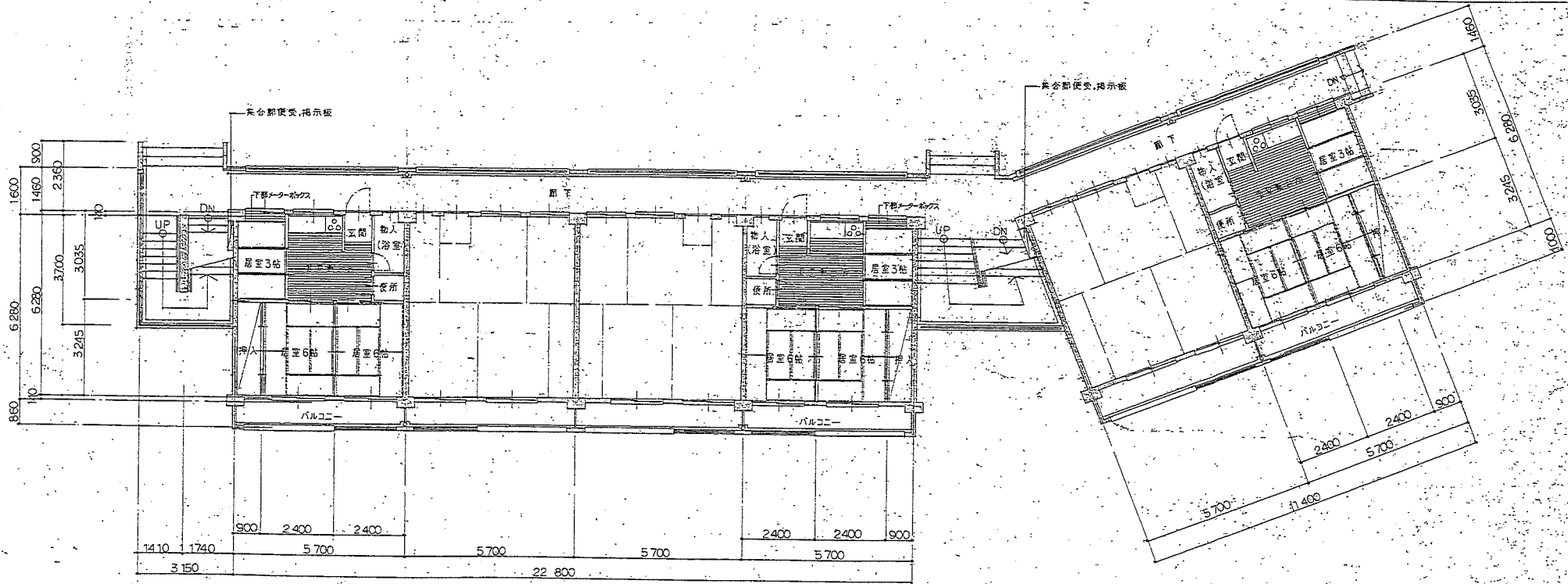
延床面積表			
	補助対象内	補助対象外	合計
4階	19,272+214,776+46,728=187,326	46,728	234,048
3階	1	1	234,048
2階	1	1	234,048
1階	214,776	0	214,776
合計			

一般延床戸当り面積表 (2~4階)			
	補助対象内	補助対象外	合計
	18,7326 / 3	46,728 / 3	62,440
合計			78,016

老人世帯戸当り面積表 (1階)			
	補助対象内	補助対象外	合計
	214,776 / 6	0	35,796
合計			35,796

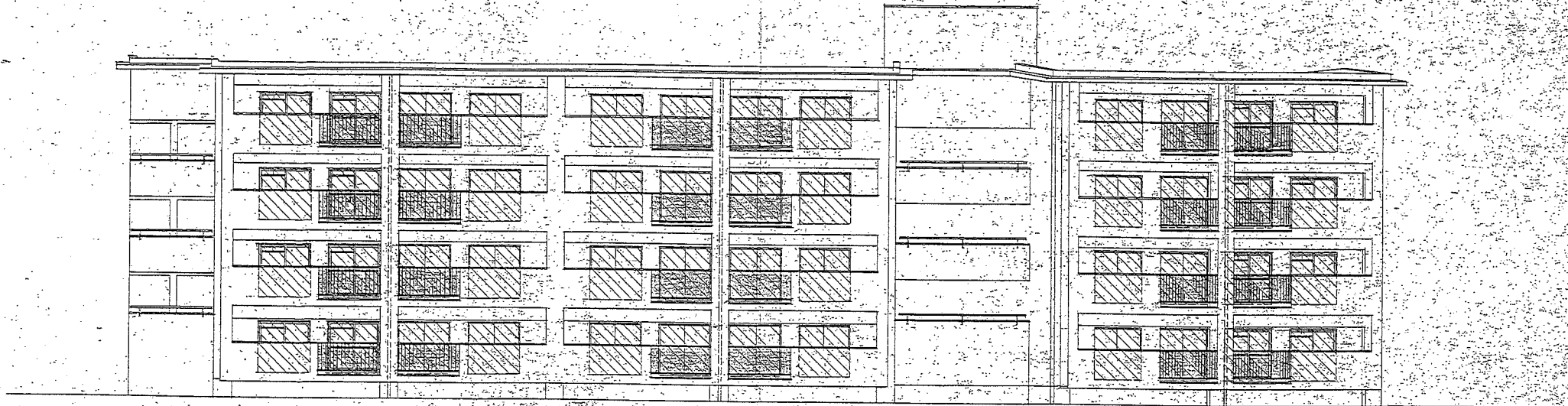
工事範囲

注下内	ベランダ	廊下	階段	その他
○ 床仕上げ及び床組撤去	○ 床、巾木防水モルタル撤去	○ 床、巾木防水モルタル撤去	○ 床、巾木防水モルタル撤去	○ 廊下、住戸間コンクリート一部撤去
○ 内部間仕切り及び建具(金属製、不燃共)撤去	○ 雨水配管撤去(ドレインは再使用)	○ 手摺壁一部撤去	○ スチール製ノンスリップ撤去	
○ 物入(浴室)床アスファルト防水層及びシンダーコンクリート撤去	○ スチール製手摺(24ヶ所)撤去	○ 雨水配管、ドレイン撤去(ドレイン撤去後はモルタル詰)	○ スチール製床、全部便室(12戸用×2)撤去	
○ 同上 天井仕上げ及び天井下地撤去	○ スチール製物干金物(24組)撤去	○ 壁名札(24ヶ所)撤去	○ 掲示板(12戸用×2)撤去	
○ 便所床アスファルト防水層及びシンダーコンクリート、タイル貼り撤去	○ 戸先パーティション(9ヶ所)撤去、戸先パーティション(7ヶ所)は、		○ 屋上点検用マンホール蓋撤去	
○ 同上 天井仕上げ及び天井下地撤去	○ OP塗装の上再使用			
○ 台所、和室 天井仕上げ(吹付材)撤去				
メーターボックス(9ヶ所)撤去 (2~4階)				






1階平面図 1/100

1戸当りの面積 (概数)	
専用部分	床面積
専用部分	35.796
バルコニー	5.700
合計	41.496




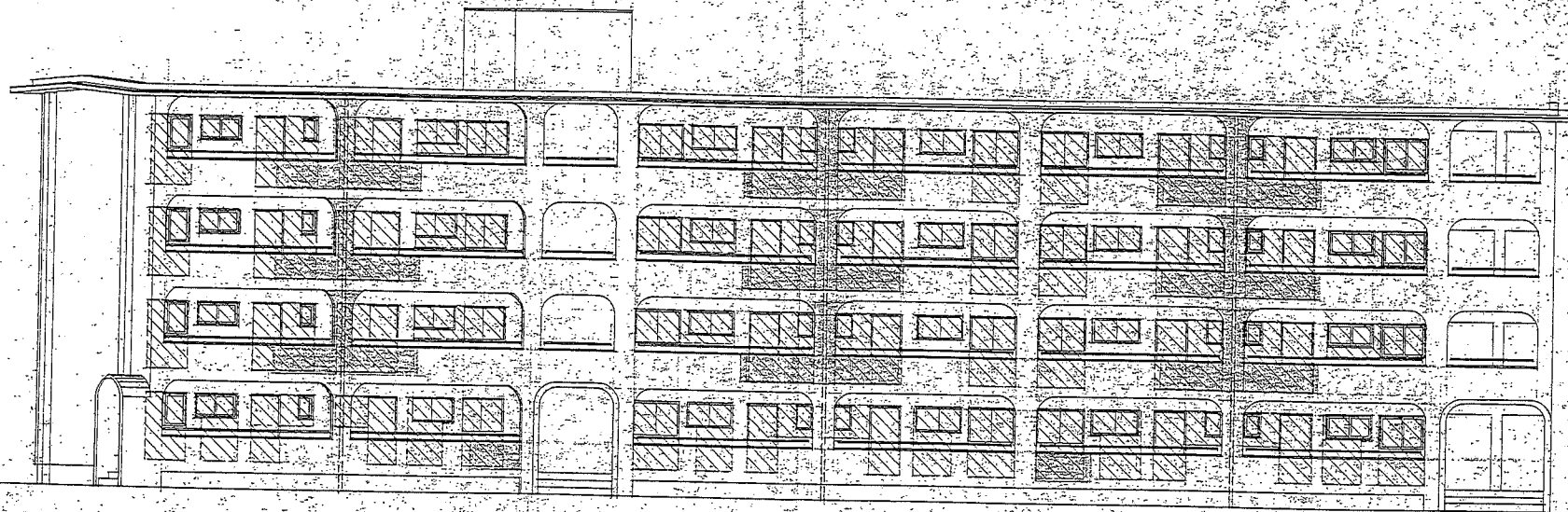
南側立面図 1/100

-  全戸製鉄長捲き部分を示す
-  バランダ手摺(スチール製)取付部分を示す
-  窓枠(VP 100)取付部分を示す(レインは再使用)





外部仕上 (既設)

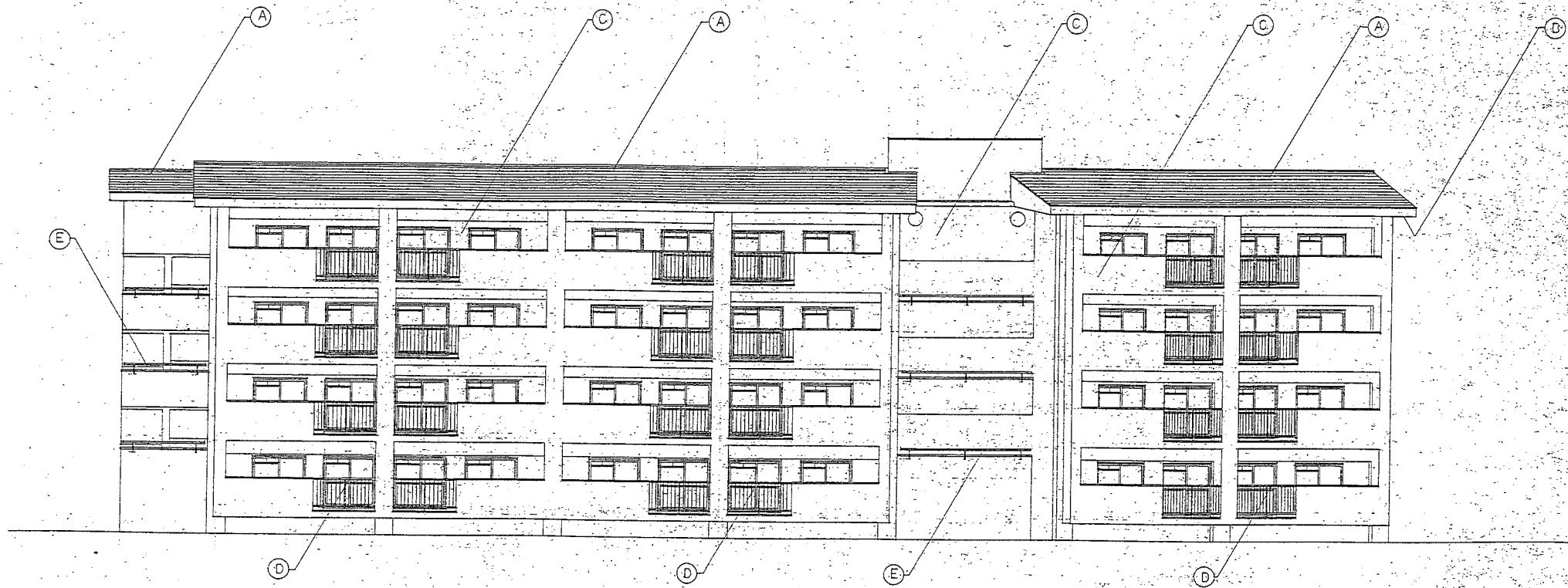
- 屋根 アスファルト防水露出
- 軒裏 アクリル系UVン吹付
- 外壁 アクリル系UVン吹付
- 甲木 モルタルコテ仕上げ
- その他 廊下 階段手摺・スチールパイプ(50φ) OP
バランダ手摺 スチール製(C-75×45×15×2.3)OP

Date	Subject	Title	Scale	Sheet No.	 〒817 京都府向日市藤原寺町15-1 TEL. 075-822-1185(代) FAX. 075-934-5508 株式会社 アグラ設計事務所 一般職工士 登録番号111299号 実業和男	Sign
	建築設計図	南側立面図 横断面図	1/100	A-14		



特設外立面図 1-100

-  遮光びきりガラス部材の表示
-  断り手指定部分の表示
-  地下通路(スチールパイプφ50)設置部分の表示
-  窓枠(VP 100φ)及びスレイン設置部分の表示




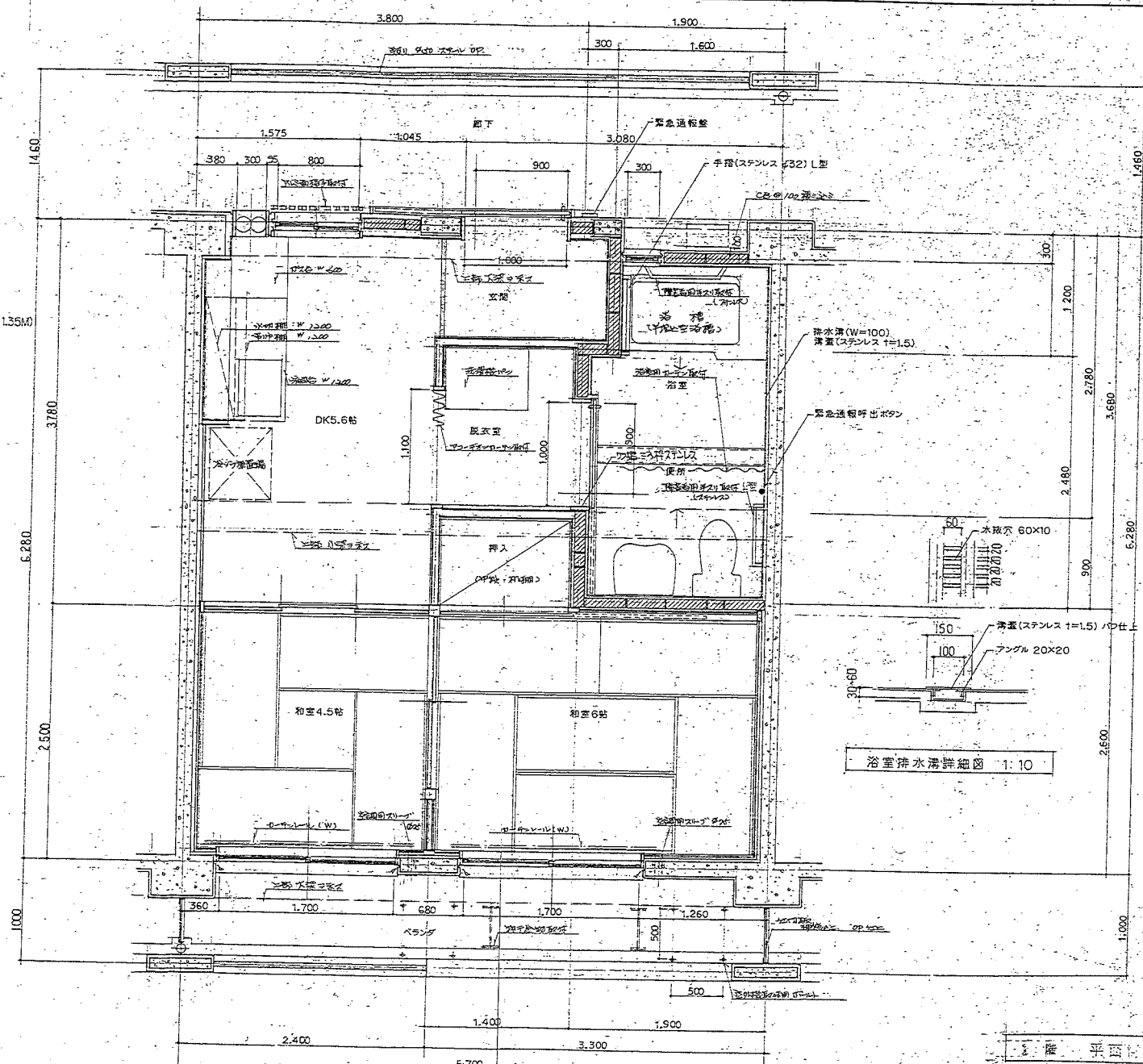
兩側立面圖 1:100

- A 屋根 - 石積波状瓦葺(裏面木片セキ外板1=16下地)
- B 軒妻 - アクリル高リシン吹付(既設下地補修ノ上)
- C 外壁 - 吹付タイル(既設下地補修ノ上)
- D 手摺 - アルミ樹脂手摺
- E 手摺 - スチール製 OP塗装(既設手摺補修ノ上)

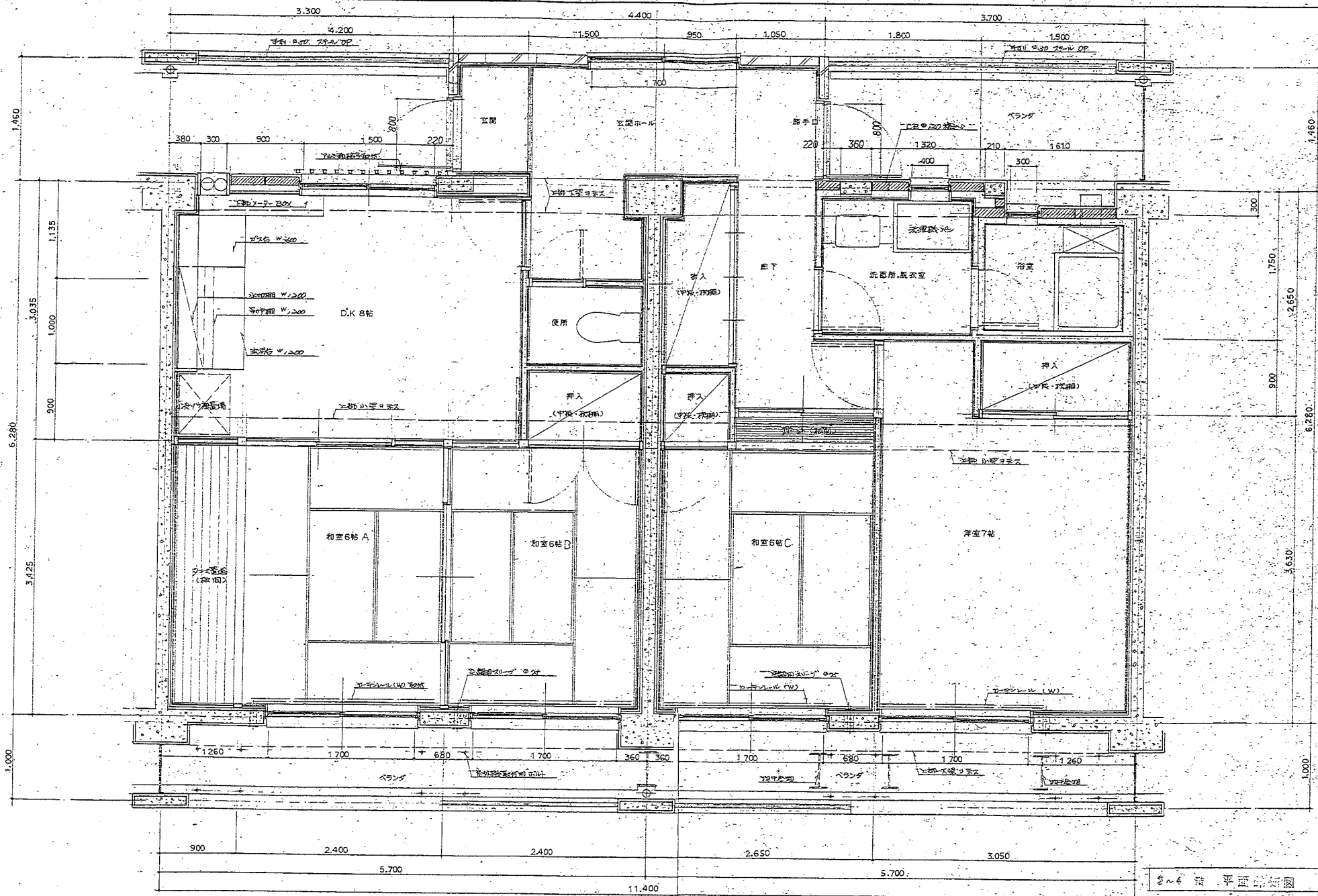


北側立面図 1:100


Date	Subject 建築設計事務所設計工事設計図	Title 立面図(2) 基礎図	Scale 1/100	Sheet No. A-31	 <p>〒617 文庫町南目黒区本町天神町15-1 TEL: 075-822-1185(代) FAX: 075-934-6508</p>	<p>株式会社 アグラ設計事務所 一級建築士 登録番号111298号 安室和男</p>
------	---------------------------	------------------------	----------------	-------------------	---	---

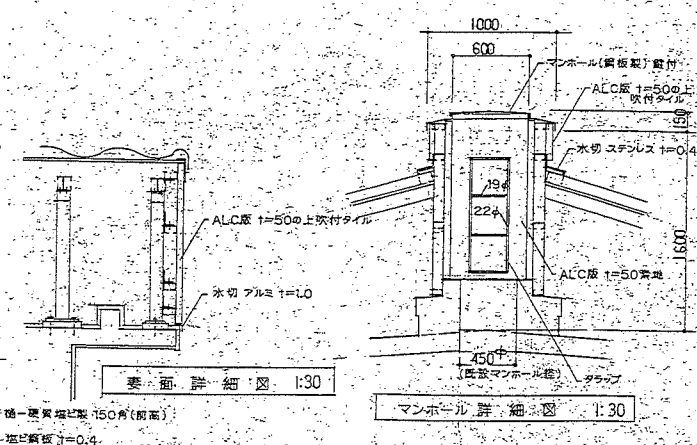
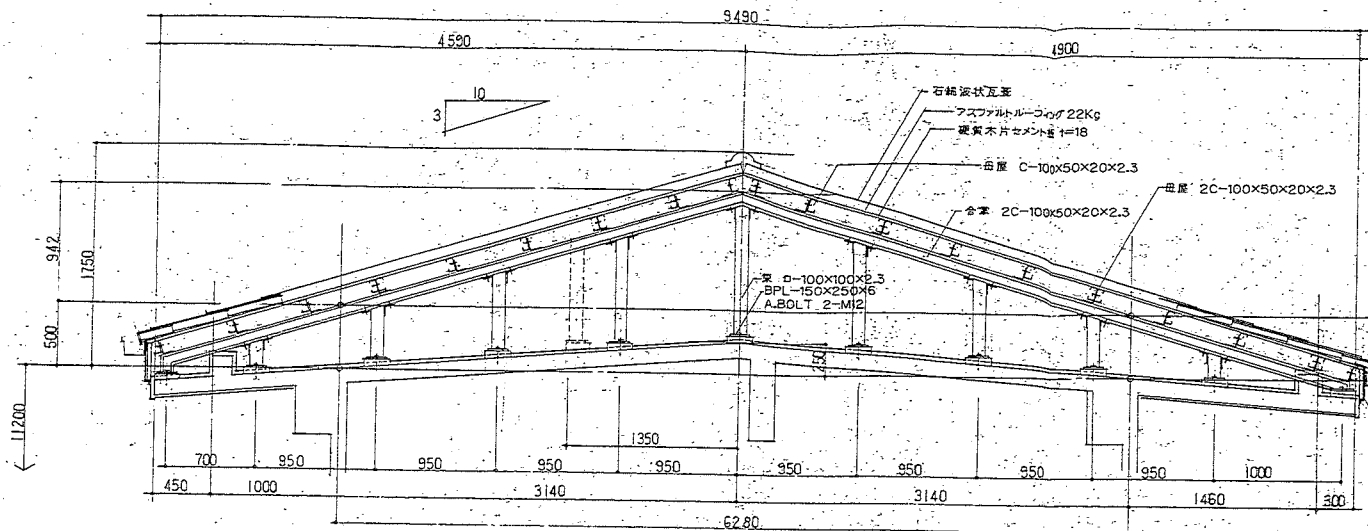


- 心身機能の低下に対応した浴室の計画
- アプローチ 既設共用廊下と平行にスロープ勾配 1/42 巾 1.35M) を新設
- 玄関 玄関ドアを片引戸とする
車椅子で対応出来る様う段差を最小限にする
- DK DK5.6帖
車椅子の操作しやすい広さ
収納棚の高さ及び調理台の操作段
- 洗面・浴室 便所 車椅子の対応ができる広さ及び配置
出入口ドアを片引戸とする
車椅子で対応出来る様う段差を最小限にする
手摺(ステンレス)を通所に設置する
半埋込み浴槽(1.1m幅浴槽)を設置する
- 和室6.4.5帖 緊急呼出(符来を見込んで)用空配器
- その他 非常通報件インターホンの設置
便所に緊急呼出ボタンを設置

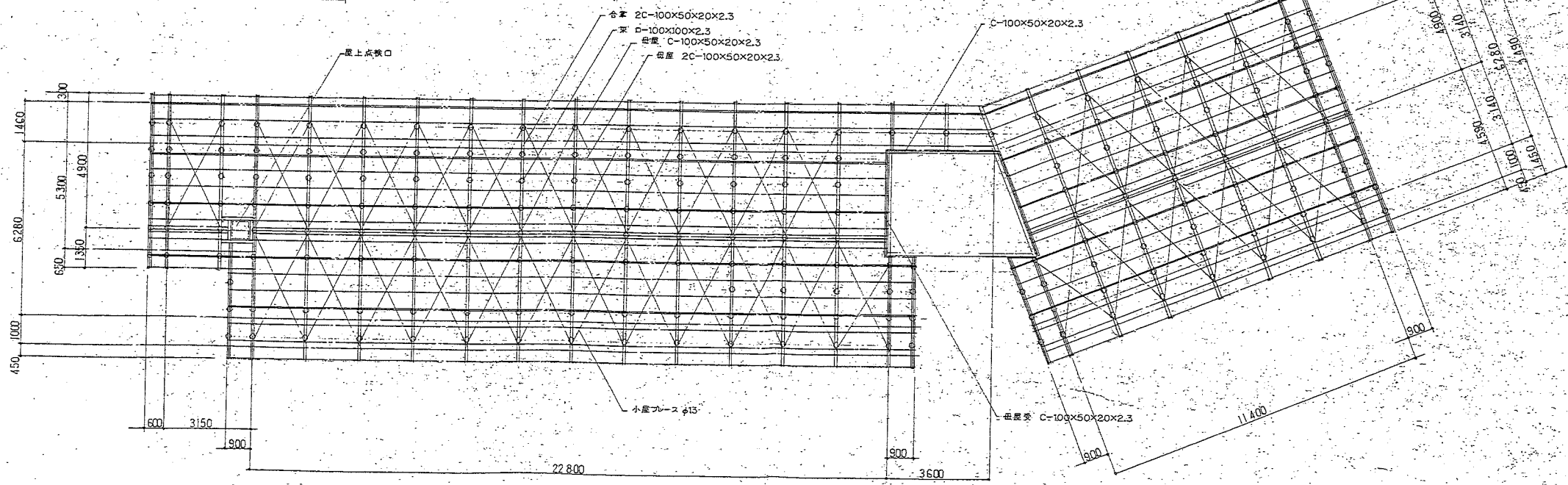


2-4 第 1 階平面図 1/30

Date	Subject 理髪店増築工事設計図	Title 2-4 第 1 階平面図	Scale 1/30	Sheet No. A-36	 〒017 宮城県仙台市青葉区中央1-15-1 TEL. 075-822-1185 (代) FAX. 075-834-6508	株式会社 アグラ設計事務所 一級建築士 登録番号11289号 安室和男	Sign
------	-----------------------	-----------------------	---------------	-------------------	--	--	------



前部縦断面図 1:30



小屋伏図 1:100