

# 老人福祉センター 賀泉苑空調設備改修工事 設 計 図

## 図 面 リ ス ト

12-01	表紙	12-06	天井伏図 空調設備室外機撤去図	12-11	天井伏図 新設空調設備配管図
12-02	付近見取図	12-07	天井伏図 空調設備室外機新設図	12-12	空調設備系統図
12-03	特記仕様書	12-08	立面図 空調設備室外機撤去図		
12-04	敷地配置図	12-09	立面図 空調設備室外機新設図		
12-05	平面図	12-10	天井伏図 既設空調設備配管図		

訂正

工事名

老人福祉センター  
賀泉苑空調設備改修工事

図面名

表紙

縮尺

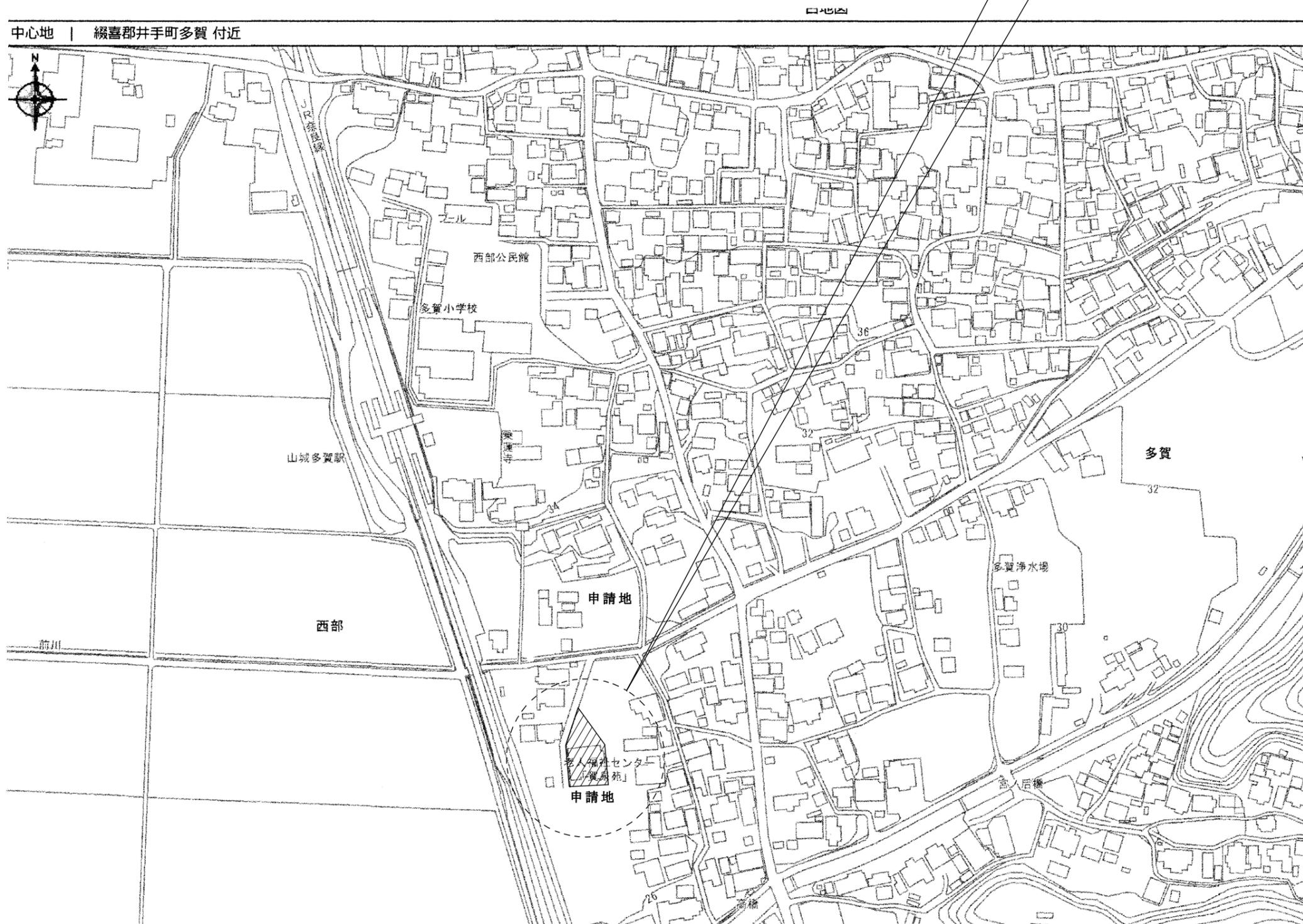
作成年月日

図面番号

令和2年08月19日

12-01

# 申請地：京都府綴喜郡井手町大字多賀小字帽子田地内

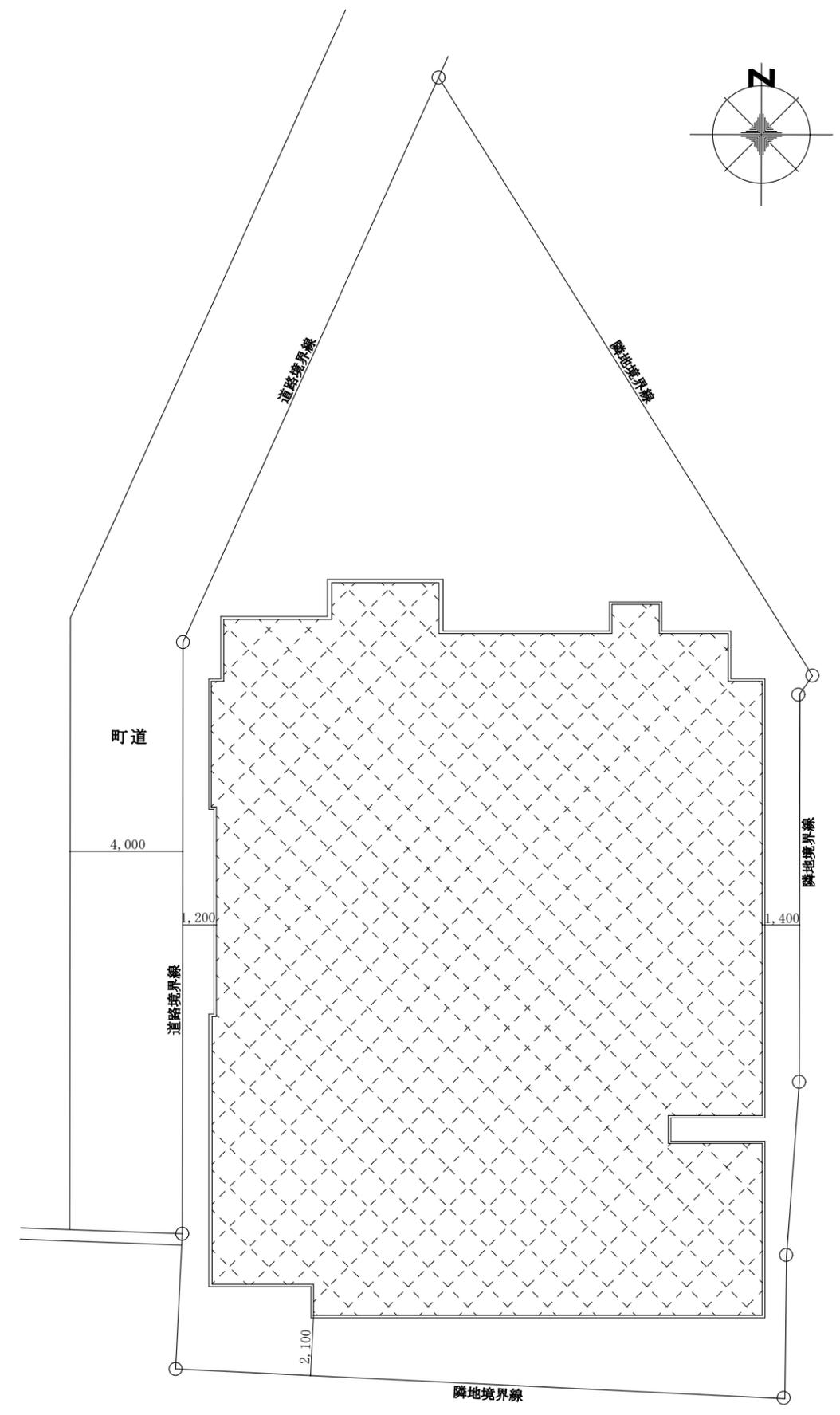


訂正	-----	工事名	老人福祉センター 賀泉苑空調設備改修工事	図面名	付近見取図	縮尺	作成年月日	図面番号			
	-----				1/2500	令和2年08月19日	12-02				

空調設備改修工事特記仕様書

一 般 項 目	1 工事名称	老人福祉センター賀泉苑空調設備改修工事	1 仮設工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>養生 工事範囲に伴って影響範囲の仕上他、設備配管などを養生の事。</li> <li>清掃片付け 工事着手時の清掃及び完了時の片付け清掃を行う。</li> </ul>																																																							
	2 工事場所	京都府綴喜郡井手町大字多賀小字帽子田地内	2 撤去工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>既設空調室内機及び室外機（関連配線配管及び吊り金具等含む） 撤去 室内機 ボランテリアルーム1台、集会室6台、舞台2台、サンルーム2台及び室外機</li> <li>空調機撤去に伴う天井仕上げ材（下地材等含む） 撤去</li> </ul>																																																							
	3 工事期間	令和2年 月 日 着工 令和2年 月 日 竣工	3 内装工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>杉珪化粧合板（底目）貼 集会室（45.0㎡）</li> <li>P B t 12下地ビニールクロス貼 舞台（34.2㎡）・サンルーム（38.1㎡）</li> </ul>																																																							
	4 工事分類	空調設備改修工事	4 空調設備工事	<ul style="list-style-type: none"> <li>空調室内機及び室外機（関連配線配管及び吊り金具等含む） 新設</li> </ul> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">記号</th> <th rowspan="2">セット形名</th> <th rowspan="2">構成形名</th> <th rowspan="2">電源・電圧</th> <th rowspan="2">送風機出力kW</th> <th rowspan="2">圧縮機出力kW</th> <th rowspan="2">外形寸法(高さ×幅×奥行)(mm)</th> <th colspan="2">配管サイズ(mm)</th> <th rowspan="2">冷媒種類×量(kg)</th> <th rowspan="2">備考</th> </tr> <tr> <th>冷媒液管</th> <th>冷媒ガス管</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">PLZ-ERMP112EEY</td> <td rowspan="2"></td> <td>(室内)PL-ERP112EA8</td> <td rowspan="2">三相・200V</td> <td rowspan="2">0.120</td> <td rowspan="2">2.10×1</td> <td rowspan="2">298×840×840</td> <td>9.52</td> <td>15.88</td> <td rowspan="2">P32×3.4</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>(室外)PUZ-ERMP112LA10</td> <td>9.52</td> <td>15.88</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">PLZ-ERMP80EEY</td> <td rowspan="2"></td> <td>(室内)PL-ERP80EA8</td> <td rowspan="2">三相・200V</td> <td rowspan="2">0.050</td> <td rowspan="2">1.60×1</td> <td rowspan="2">258×840×840</td> <td>9.52</td> <td>15.88</td> <td rowspan="2">P32×2.6</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>(室外)PLZ-ERMP80HA10</td> <td>9.52</td> <td>15.88</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">PLZ-ERMP63EEY</td> <td rowspan="2"></td> <td>(室内)PL-ERP63EA8</td> <td rowspan="2">単相・200V</td> <td rowspan="2">0.050</td> <td rowspan="2">1.30×1</td> <td rowspan="2">258×840×840</td> <td>6.35</td> <td>12.70</td> <td rowspan="2">P32×1.8</td> <td rowspan="2"></td> </tr> <tr> <td>(室外)PUZ-ERMP63KA10</td> <td>6.35</td> <td>12.70</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>上記メーカー品又は同等品以上を使用すること。</li> <li>機器メーカー指定。 パナソニック、三菱電機、日立、ダイキン、東芝、富士通ゼネラル</li> <li>室外機二段置台 オークー器材（K-KW10G）又は同等品以上を使用すること。</li> <li>動力分電盤 パナソニック（BN106KPRA 屋外型）又は同等品以上を使用すること。</li> </ul>	記号	セット形名	構成形名	電源・電圧	送風機出力kW	圧縮機出力kW	外形寸法(高さ×幅×奥行)(mm)	配管サイズ(mm)		冷媒種類×量(kg)	備考	冷媒液管	冷媒ガス管	PLZ-ERMP112EEY		(室内)PL-ERP112EA8	三相・200V	0.120	2.10×1	298×840×840	9.52	15.88	P32×3.4		(室外)PUZ-ERMP112LA10	9.52	15.88	PLZ-ERMP80EEY		(室内)PL-ERP80EA8	三相・200V	0.050	1.60×1	258×840×840	9.52	15.88	P32×2.6		(室外)PLZ-ERMP80HA10	9.52	15.88	PLZ-ERMP63EEY		(室内)PL-ERP63EA8	単相・200V	0.050	1.30×1	258×840×840	6.35	12.70	P32×1.8		(室外)PUZ-ERMP63KA10	6.35	12.70
	記号	セット形名	構成形名	電源・電圧								送風機出力kW	圧縮機出力kW			外形寸法(高さ×幅×奥行)(mm)	配管サイズ(mm)			冷媒種類×量(kg)					備考																																		
					冷媒液管	冷媒ガス管																																																					
	PLZ-ERMP112EEY		(室内)PL-ERP112EA8	三相・200V	0.120	2.10×1	298×840×840	9.52	15.88	P32×3.4																																																	
			(室外)PUZ-ERMP112LA10					9.52	15.88																																																		
PLZ-ERMP80EEY		(室内)PL-ERP80EA8	三相・200V	0.050	1.60×1	258×840×840	9.52	15.88	P32×2.6																																																		
		(室外)PLZ-ERMP80HA10					9.52	15.88																																																			
PLZ-ERMP63EEY		(室内)PL-ERP63EA8	単相・200V	0.050	1.30×1	258×840×840	6.35	12.70	P32×1.8																																																		
		(室外)PUZ-ERMP63KA10					6.35	12.70																																																			
5 工事範囲	既設空調機器（11台）撤去同（8台）新設	5 その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>天井点検口 450□ 7ヶ所</li> <li>室外機設置土間コンクリート 11㎡ t100 鉄筋D10@（長、短辺）150</li> </ul>																																																								
6 工事項目	<ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 仮設工事</li> <li>(2) 撤去工事</li> <li>(3) 内装工事</li> <li>(4) 空調設備工事</li> </ul>																																																										
7 特記仕様	<ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 実施工程表 ● 施工に先立 実施工程表を作成し係員の承認を得ること。</li> <li>(2) 施工図 ● 施工図は各工事に着手する10日前に監督員に提出し承認を得ること。● 図面による承認を受けずに施工した場合は施工後でも変更、やり直しを命ずることがある。その場合の契約金の変更及び契約期日の変更は一切認めない。</li> <li>(3) 検査 ● 検査を必要とする事項及び現場にて指示する事項については検査後その報告書をまとめて提出すること。</li> <li>(4) 補足図面 ● 本工事設計図書に記載していない一般的な納まり部分詳細工作図等は 社団法人 公共建築協会 建築工事標準詳細図 最新版による。</li> <li>(5) 施工図 ● 原図、製本 各1部。 ディスク1部 提出。</li> </ul>																																																										
8 共通事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>(1) 実施工程表 ● 本特記仕様書及び設計図に記載なき工事仕様に関しては、社団法人公共建築協会公共建築工事標準仕様書及び同電気設備工事・機械設備工事標準仕様書の命ずることがある。その場合の契約金の変更及び契約期日の変更は一切認めない。</li> <li>(2) 設計図書 ● 共通仕様書に定める外に、工事請負契約及び現場説明書・同指示書等は設計図書に含む。</li> <li>(3) 現場代理人 ● 建設業法第7条第2号イ・ロ・ハによる資格を有する主任技術者を1名以上常駐させる。又、工事着工に先立ち下請人名簿を作成し監督員の承認を受ける。</li> <li>(4) 施工計画 ● 工程表、仮設計画図、その他工事に必要な施工図及び原寸図を提出し監督員の承認を受ける。</li> <li>(5) 諸手続等 ● 施工上必要な諸官庁その他への手続は、すべて施工者の責任及び負担とする。</li> <li>(6) 質疑等 ● 設計図の内容に相違がある場合、又は質疑を生じた場合は書類を提出し監督員の指示に従う。</li> </ul>																																																										

訂正	-----	工事名	老人福祉センター 賀泉苑空調設備改修工事	図面名	特記仕様書	縮尺	作成年月日	図面番号			
	-----				1/100	令和2年08月19日	12-03				



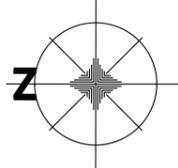
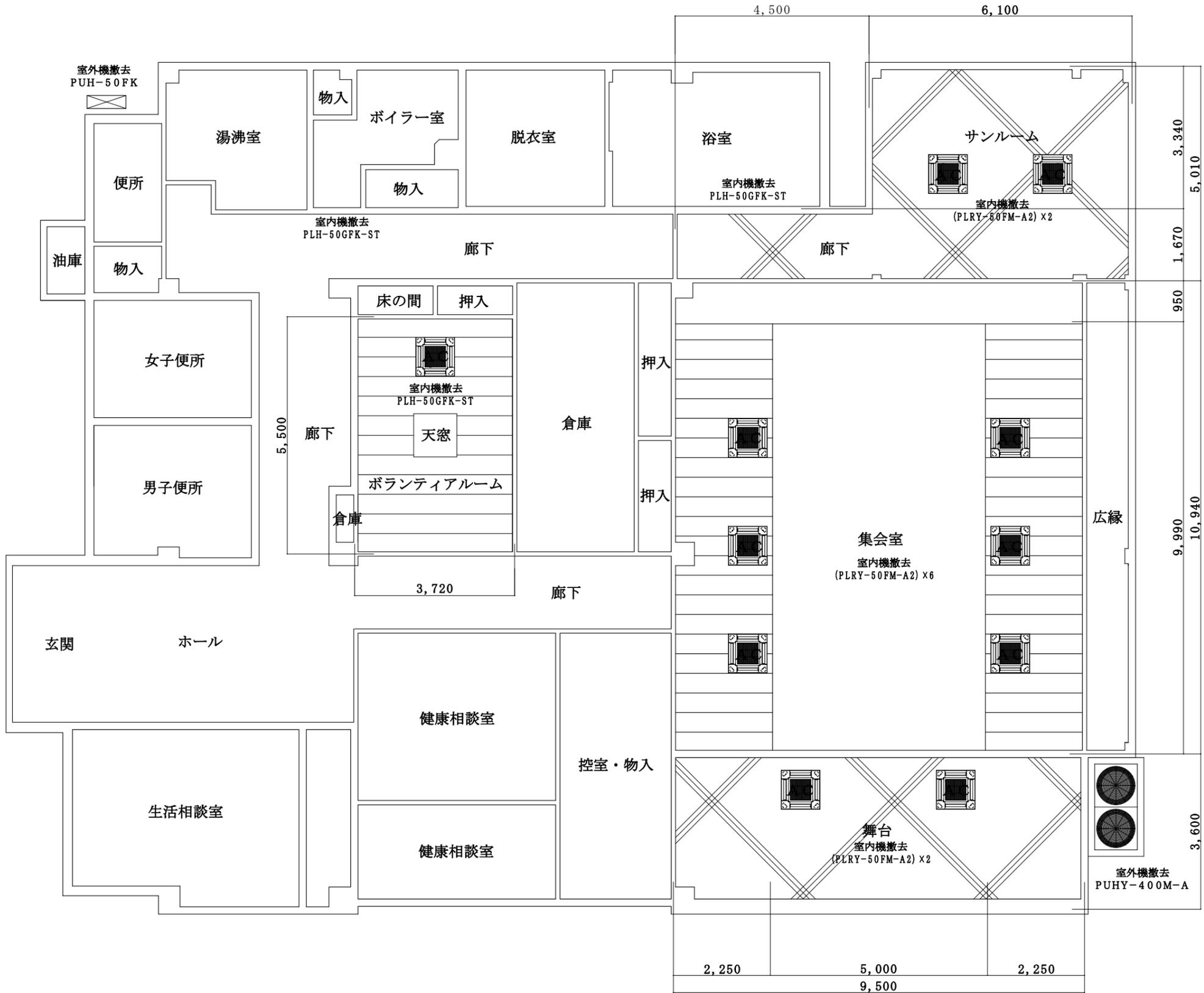
敷地配置図 SC 1 / 200

訂正	-----	工事名	老人福祉センター 賀泉苑空調設備改修工事	図面名	敷地配置図	縮尺	作成年月日	図面番号			
	-----				1 / 200	令和2年08月19日	12-04				



平面図 SC1/100

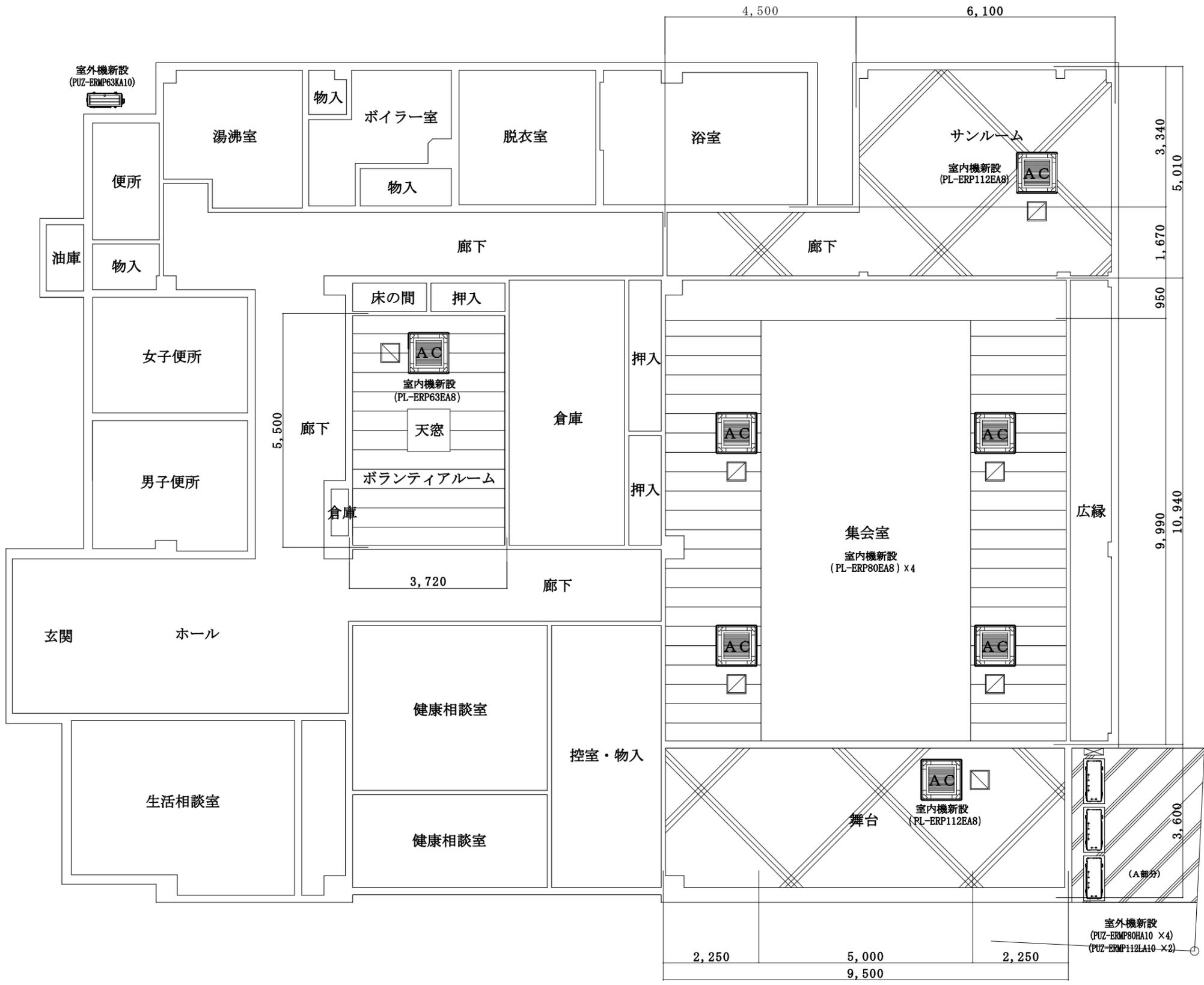
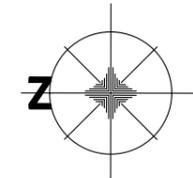
訂正	-----	工事名	老人福祉センター 賀泉苑空調設備改修工事	図面名	平面図	縮尺	作成年月日	図面番号			
						1/100	鋪2年08月19日	12-05			



改修リスト	
① ボランティアルーム	
AC室内機 (PLH-50GFK-ST)	撤去 1台
AC室外機 (PUH-50FK)	撤去 1台
② 集会室	
AC室内機 (PLRY-50FM-A2)	撤去 6台
杉柁化粧合板貼 (底目)	撤去 45.0㎡
AC室外機 (PUHY-400M-A)	撤去 1台
③ 舞台	
AC室内機 (PLRY-50FM-A2)	撤去 2台
ビニールクロス貼	撤去 34.2㎡
④ サンルーム	
AC室内機 (PLRY-50FM-A2)	撤去 2台
ビニールクロス貼	撤去 38.1㎡

平面図 SC1/100

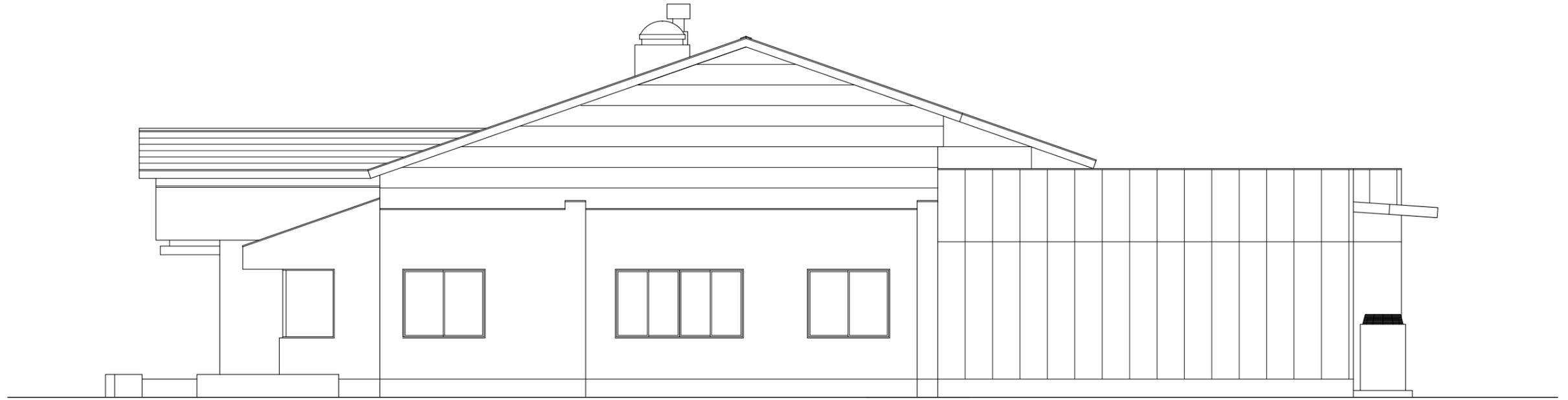
訂正	-----	工事名	老人福祉センター 賀泉苑空調設備改修工事	図面名	天井伏図	縮尺	作成年月日	図面番号			
					空調設備室外機撤去図						



改修リスト	
① ボランティアルーム	
AC室内機 (PL-ERP63EA8)	新設 1台
AC室外機 (PUZ-ERMP63KA10)	新設 1台
天井点検口 450*450	新設 1台
② 集会室	
AC室内機 (PL-ERP80EA8)	新設 4台
杉柎化粧合板貼 (底目)	新設 45.0㎡
AC室外機 (PUZ-ERMP80HA10)	新設 4台
天井点検口 450*450	新設 4台
③ 舞台	
AC室内機 (PL-ERP112EA8)	新設 1台
ビニールクロス貼	新設 34.2㎡
AC室外機 (PUZ-ERMP112LA10)	新設 1台
天井点検口 450*450	新設 1台
④ サンプルーム	
AC室内機 (PL-ERP112EA8)	新設 1台
ビニールクロス貼	新設 38.1㎡
AC室外機 (PUZ-ERMP112LA10)	新設 1台
天井点検口 450*450	新設 1台
⑤ 外部	
AC室外機設置台 (A部分)	11.0㎡
	土間コンクリート t100
	鉄筋 D10
	タテ,ヨコ @150(FC21*15*25)
AC室外機 二段置架台 (K-KW106)	3台
動力盤 (BN106KPRA)	1面

平面図 SC1/100

訂正	-----	工事名	老人福祉センター 賀泉苑空調設備改修工事	図面名	天井伏図	縮尺	作成年月日	図面番号			
	-----				空調設備室外機新設図						



室外機撤去  
(PUHY-400M-A)

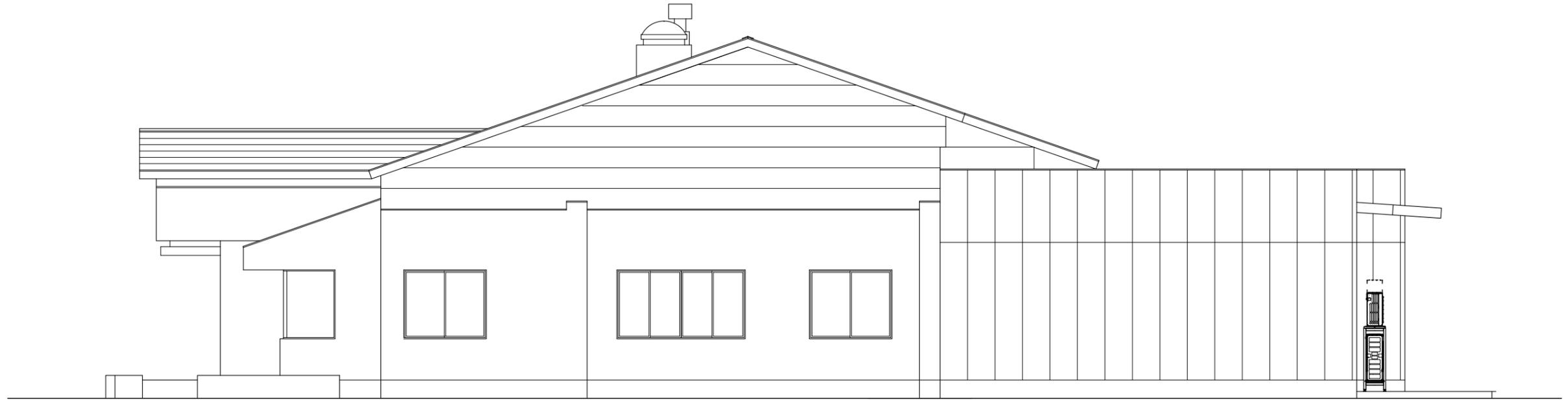
西立面図 SC1/100



室外機撤去  
(PUH-50FK)

北立面図 SC1/100

訂正	----- -----	工事名	老人福祉センター 賀泉苑空調設備改修工事	図面名	立面図	縮尺	作成年月日	図面番号			
					空調設備室外機撤去図	1/100	令和2年08月19日	12-08			



室外機新設  
 (PUZ-ERMP80HA10 ×4)  
 (PUZ-ERMP112LA10 ×2)

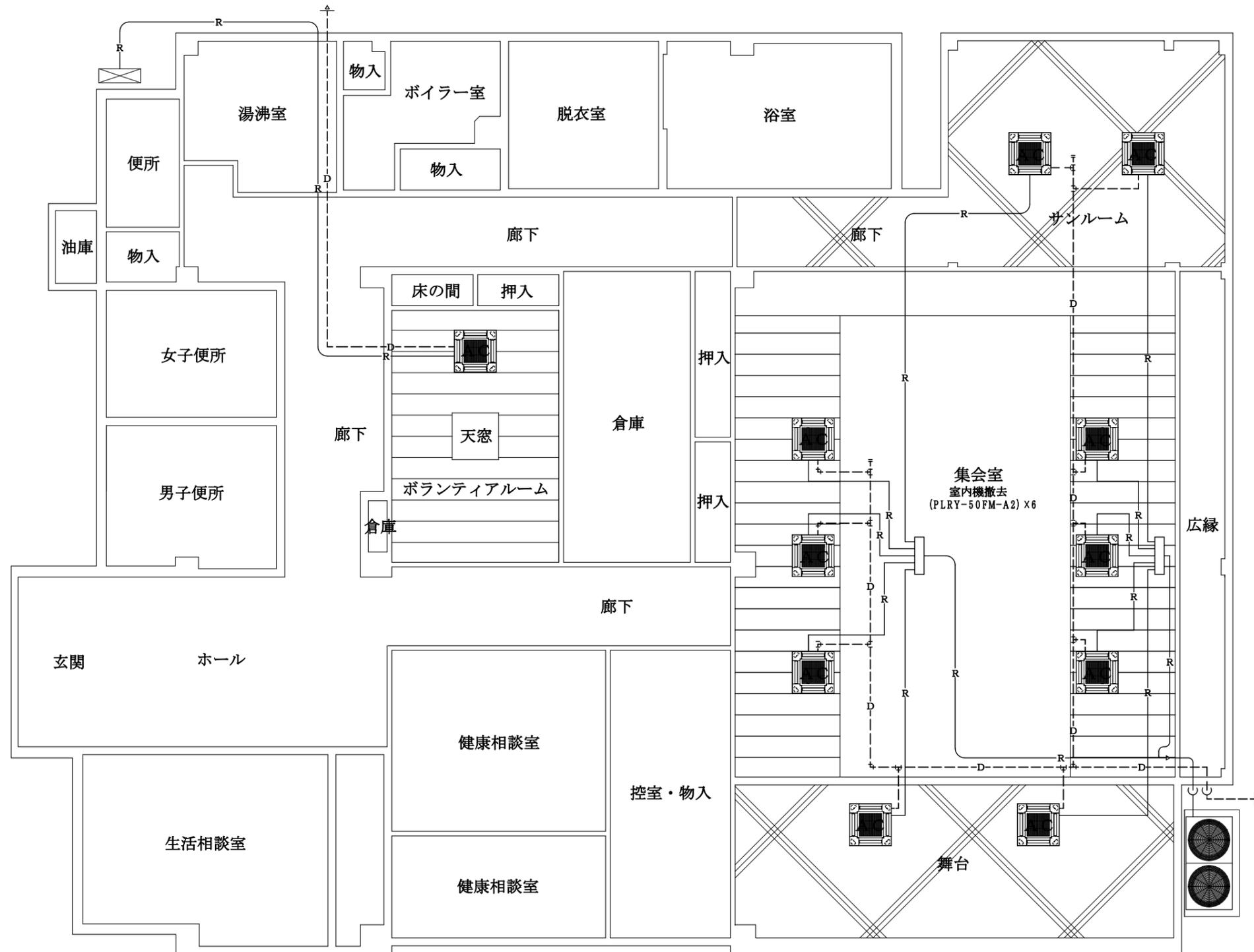
西立面図 SC1/100



室外機新設  
 (PUZ-ERMP63KA10)

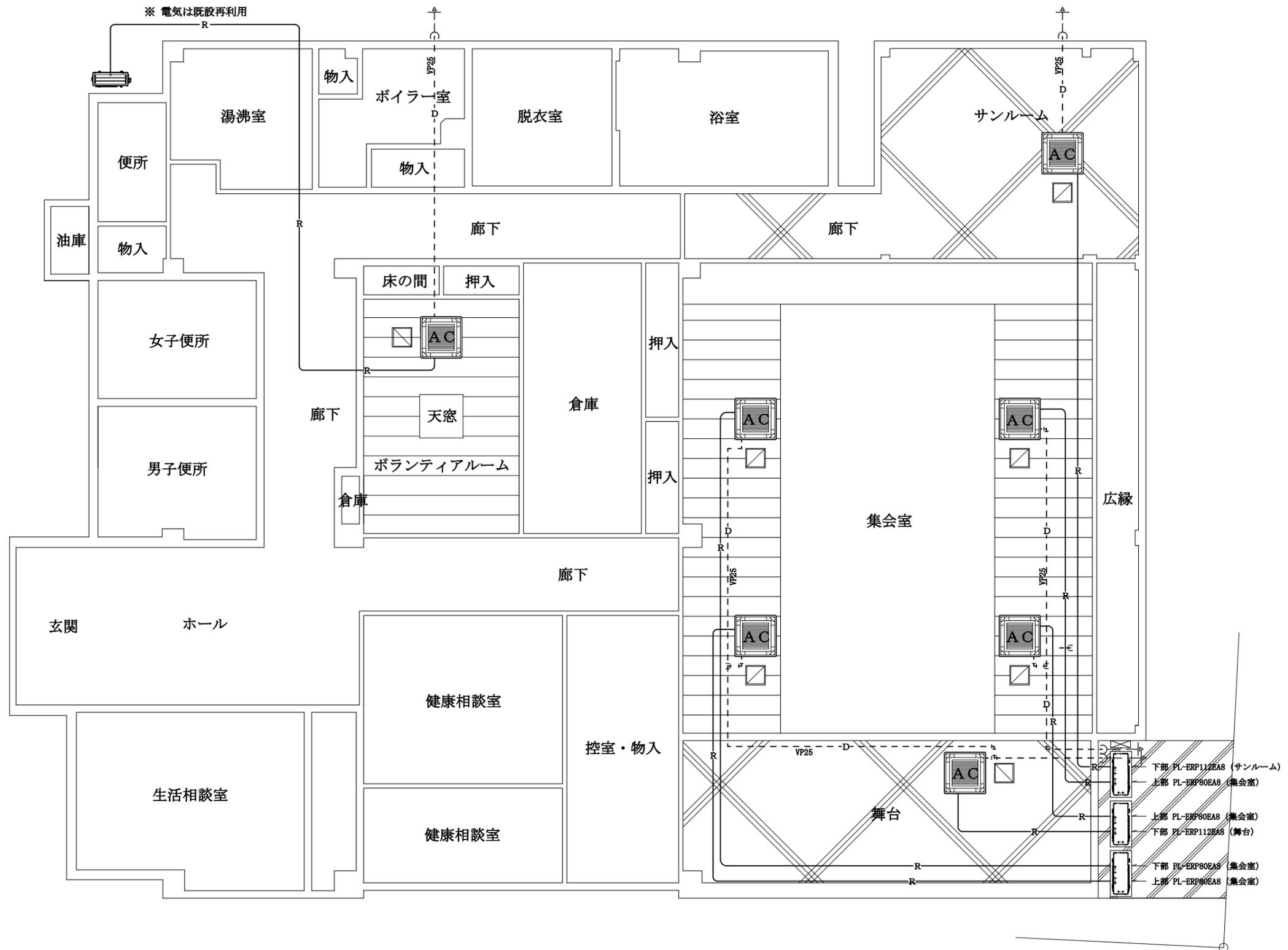
北立面図 SC1/100

訂正	----- -----	工事名	老人福祉センター 賀泉苑空調設備改修工事	図面名	立面図	縮尺	作成年月日	図面番号			
					空調設備室外機新設図	1/100	令和2年08月19日	12-09			



平面図 SC1/100

凡例	記号	名称	備考
	— R —	冷媒配管	
	- - - D - - -	ドレン管	



平面図 SC1/100

凡例	記号	名称	備考
	—R—	冷媒配管	
	- - -D- - -	ドレン管	VP25

