

別紙

井手町庁舎空調・換気設備機器等保守点検項目一覧表

機器名	内容	点検周期	備考
ビル用マルチエアコン	屋外機及び室内機について、「空気調和設備等の維持管理及び清掃等に係る技術上の基準」に基づきフィルター清掃、機内点検等を行う。	2回／年	室内機29台 屋外機8台
マルチエアコン	屋外機及び室内機について、「空気調和設備等の維持管理及び清掃等に係る技術上の基準」に基づきフィルター清掃、機内点検等を行う。	2回／年	室内機37台 屋外機4台
全熱交換器	「空気調和設備等の維持管理及び清掃等に係る技術上の基準」に基づきフィルター清掃、異物・異音点検等を行う。	2回／年	40台
送風機	「空気調和設備等の維持管理及び清掃等に係る技術上の基準」に基づき制気口の清掃等を行う。	2回／年	11台
天井換気扇	「空気調和設備等の維持管理及び清掃等に係る技術上の基準」に基づき制気口の清掃等を行う。	2回／年	17台

※その他、設置個所等については別添の図面を確認すること。