

## 課税明細書の見方について

①区分	土地又は家屋の所在地		不動産番号	固定 都計	⑫課税標準額(円)	⑭本則課税標準額(円)	⑯前年度課税標準額又は比準課税標準額(円)
②登記地目又は種類・用途	⑤登記地積又は床面積(m <sup>2</sup> )	⑧建築年	⑪評価額(円)		⑬軽減税額(円)	⑮減免税額(円)	⑰相当税額(円)
③現況地目又は構造	⑥現況地積又は床面積(m <sup>2</sup> )	⑨現況階層		⑫課税標準額(円)	⑭本則課税標準額(円)	⑯前年度課税標準額又は比準課税標準額(円)	
④家屋番号又は共用土地の持分割合	⑦非課税地積又は床面積(m <sup>2</sup> )	⑩現況屋根		⑬軽減税額(円)	⑮減免税額(円)	⑰相当税額(円)	

- ①土地又は家屋の別です。
- ②土地は登記地目、家屋は用途を表示しています。
- ③土地は現況地目、家屋は構造を表示しています。
- ④分譲マンション等の区分共用土地については持分、家屋は家屋番号を表示しています。
- ⑤土地・家屋の登記されている地積又は床面積です。
- ⑥土地・家屋の現況地積又は床面積です。
- ⑦土地・家屋の非課税となっている地積又は床面積です。
- ⑧家屋の建築年次を表示しています。ただし、建築年次が不詳の場合は不詳と表示しています。
- ⑨家屋の階数を表示しています。
- ⑩家屋の屋根区分を表示しています。
- ⑪土地又は家屋の評価額です。
- ⑫固定資産税又は都市計画税の課税標準額です。
- ⑬土地又は家屋の軽減措置を講じた税額です。
- ⑭固定資産税又は都市計画税の本則課税標準額です。
- ⑮土地又は家屋の減免措置を講じた税額です。
- ⑯前年度分の固定資産税又は都市計画税の課税標準額です。
- ⑰固定資産税課税標準額又は都市計画税課税標準額に税率を乗じた税額です。(軽減又は減免措置を講じている場合は、当該税額を控除)

